



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Provincia di Messina

III SETTORE

Determinazione del Responsabile	nr.40	Del 21.09.17
Registro Generale	nr. 1043	del 03-10-2017

Oggetto:	Annullamento in autotutela dell'autorizzazione Suap n. 13 del 05.05.17
----------	--

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Premesso che:

-in data 05.05.17 con provvedimento n. 13 veniva rilasciata autorizzazione alla Soc. fratelli Spitaleri di Giovanni e Alice Spitaleri s.n.c, rappresentata legalmente dal Sig. Spitaleri Giovanni, per l'esercizio della struttura residenziale privata per anziani, denominata " Casa Spitaleri" , sita in questo comune in via Iannuzzo 14;

-nella autorizzazione suddetta si dava atto che l'immobile sito al piano terra di via Iannuzzo n. 14 era munito di agibilità provvisoria n. 47 rilasciata dall' U.T.C in data 17.09.14, nonché autorizzazione allo scarico prot. 18262 , rilasciata in data 24.09.14;

-in data 06.06.17 con nota prot. generale n. 13133, a firma del responsabile U.T.C Geom. Corrado Ravidà, in risposta alla richiesta Suap prot. 9138 del 10.04.17, è stata trasmessa la determina dirigenziale n. 152 del 02.05.17 a firma del responsabile dell'U.T.C, con la quale sono stati annullati in autotutela i sotto elencati provvedimenti :

autorizzazione edilizia prot. 14818 del 16.07.2013;

Certificato di agibilità provvisoria n. 47 del 17.09.14

Autorizzazione allo scarico prot. 18262 del 24.09.14;

per le motivazioni riportate nel corpo della determina suddetta;

-la determina suddetta è stata notificata al legale rappresentante della Società in data 23.06.17 con racc.A/r ai sensi dell'art. 140 c.p.c;

Considerato che

- nel caso in specie, essendo stati annullati gli atti di natura edilizia, presupposti e propedeutici al rilascio dell'autorizzazione n. 13 del 05.05.17, si deve procedere al conseguente annullamento dell'autorizzazione stessa;

Considerato, altresì, che

- in data 14/07/2017 prot.gen.n. 16338, è stato avviato il procedimento per la revoca del Provvedimento n. 13 del 05/05/2017, notificato in data 03/08/2017 al Sig. Spitaleri Giovanni, nella qualità di legale rappresentante della Soc. F.lli Spitaleri Giovanni e Alice S.n.c., a mezzo Comando di Polizia Municipale di Giardini Naxos;

-Che con nota assunta al prot gen.n. 18593 del 18/08/2017, pervenuta al Suap in data 23.08.17, l'Avv. Letterio Donato nell'interesse della Soc. . F.lli Spitaleri Giovanni e Alice S.n.c., ha

presentato scritti difensivi in merito al procedimento promosso ;

-Preso atto di quanto esposto nella memoria difensiva , e pur comprendendo la natura delicata dell'attività svolta,essendo stati annullati gli atti di natura urbanisti/edilizi relativi all'immobile adibito a Struttura residenziale per anziani, a seguito della Determina Dirigenziale del IV Settore U.T.C n.152 del 02/05/2017, non si può procedere all'archiviazione del procedimento così come richiesto, atteso che le autorizzazioni commerciali non possono spiegare efficacia in conflitto con provvedimenti edilizi-urbanistici, e che per lo svolgimento delle attività, occorre il certificato di agibilità dei locali e ogni altra certificazione attestante l'idoneità dei locali all'uso cui sono destinati sotto il profilo edilizio-urbanistico;

Vista la L.R 241/90, come recepita nella Regione Siciliana con L.R.48/91 e ss.mm.ii;

Per quanto su esposto, a conclusione dell'avvio del procedimento prot. 16338 del 14.07.17, notificato in data 03.08.17;

DETERMINA

Di annullare in autotutela, l'autorizzazione Suap n.13 del 05/05/2017 "Autorizzazione ex art.86 del T.U.L.P.S. per l'esercizio della struttura residenziale privata per anziani denominata "Casa Spitaleri", ubicata in Via Jannuzzo ,14" rilasciata alla Società F.lli Spitaleri Giovanni e Alice S.n.c., , per le motivazioni riportate in narrativa, che si intendono integralmente qui trascritte e riportate;

AVVERTE

che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del provvedimento al tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio;

- entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica del presente provvedimento al Presidente della Regione Sicilia.

DISPONE

La notifica, tramite messo comunale, del presente provvedimento al Sig. Spitaleri Giovanni, nella qualità di legale rappresentante della Soc. F.lli Spitaleri Giovanni e Alice S.n.c., con sede legale in Via Jannuzzo, 14,

Il Responsabile III Settore
(ILACQUA Dott.ssa Rosa)

COMUNE DI GIARDINI NAXOS
Provincia di Messina

DETERMINAZIONE DEL III SETTORE N. 40 DEL 21.09.17
Annullamento in autotutela dell'autorizzazione Suap n. 13 del 05.05.17

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Giardini Naxos 21.09.17

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
Dott. R. Ilacqua

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

NON DOVUTO CON RIFORMAZIONE
A QUANTO DETERMINATO -

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria di €.....sull'intervento Cap.del bilancio comunale.

Giardini Naxos, 02-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Dott. Mario Cavallaro

