



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(Città Metropolitana di Messina)

IV SETTORE

Determinazione del Responsabile	nr. 405	del 28/11/2019
Registro Generale	nr. 1137	del 28-11-2019

Oggetto:	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della Chiesa "Maria Ss. Immacolata stralcio funzionale - locali annessi, sita nel Comune di Giardini Naxos. CIG: 8091006D5C - CUP: H64B15000130002 Approvazione del verbale di GARA e quadro economico a seguito GARA. Affidamento dei lavori all'impresa MIANO Mario, con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (Me) via Stretto Il Croce Malato n° 4, partita Iva 01801820836.
-----------------	--

Il titolare dell'istruttoria del presente atto attesta di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa di prevenzione della corruzione e dal vigente P.T.P.C.T., di non trovarsi in conflitto di interesse nemmeno potenziale in relazione all'oggetto dell'atto, né in situazioni che danno luogo a obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, sottopone al Responsabile di Settore la seguente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. come recepita nella Regione Siciliana

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 03.08.2015, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della chiesa "Maria Ss. Immacolata stralcio funzionale - locali annessi, sita nel Comune di Giardini Naxos".
- Che con Determina Dirigenziale del IV Settore n° 486 del 20.11.2018 Registro Generale n° 1259 del 26.11.2018, si è proceduto a nominare il geom. GALEANO Francesco quale Responsabile Unico del Procedimento e Reo, in sostituzione del geom. RAVIDA' Corrado, collocato in quiescenza con decorrenza dall' 01.02.2018;
- Che con Determinazione del Responsabile del IV Settore n° 511 del 27.11.2018 registro generale n° 1297 del 29.11.2018, veniva approvata la rimodulazione del Quadro Economico per i "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della chiesa "Maria Ss. Immacolata stralcio funzionale - locali annessi, sita nel Comune di Giardini Naxos";
- Che lo stesso risulta inserito nello schema di piano triennale delle opere pubbliche 2019/2021, approvato con Delibera di Giunta Municipale n° 56 del 07.05.2019 e con successiva Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 24.09.2019;

VISTA la Determina del Responsabile del IV Settore n° 511 del 27.11.2018 registro generale n° 1297 del 29.11.2018, con la quale si approvava la rimodulazione del quadro economico che risulta essere il seguente:

A. Importo dei Lavori

Oneri di sicurezza non soggetta al ribasso	€.	13.103,46	
Importo lavori a base d'asta	€.	576.896,54	
		<u>€.</u>	<u>590.000,00</u>
			€.
			590.000,00

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

1. Imprevisti sui lavori < 8%	€.	46.940,46	
2. Iva sui lavori al 10%	€.	59.000,00	
3. Competenze tecniche U.T.C.	€.	7.080,00	
4. Competenze tecniche, D.L. Misure e cont., Sicurezza in fase di esecuzione	€.	39.380,47	
5. Per Cassa Nazionale ing. e arch. 4% su B4	€.	1.575,22	
6. Per Iva il 22% su (B4+B5)	€.	9.010,25	
7. Collaudo Amministrativo e Statico	€.	6.546,56	
8. Direttore Operativo (compr. CNPAIA 4% + IVA 22%)	€.	7.467,04	
9. Restauro statue e altare	€.	27.000,00	
10. Oneri di accesso alla discarica	€.	6.000,00	
		<u>€.</u>	<u>210.000,00</u>
Somma parziale			€.
			210.000,00

Importo Complessivo del Progetto

€. 800.000,00

VISTA la Determina Dirigenziale del IV Settore n° 232 del 25.06.2019, registro generale n° 664 del 26.06.2019, con la quale si è proceduto a nominare l'ing. BARBAGALLO Vincenzo, il geom. SGROI Venerando e la Signora DI BELLA Carmela, quale supporto amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento e alla Direzione dei Lavori;

VISTA la Determina Dirigenziale del IV Settore n° 301 del 05.09.2019, registro generale n° 819 del 05.09.2019, con la quale si approvava lo schema e gli atti di gara, per l'invio alla Centrale Unica di Committenza - Distretto Taormina Etna Soc. Cons. a.r.l., sede legale Taormina (Me) Piazza Santa Caterina. Sede operativa Randazzo (Ct) Contrada Arena Pignatuni, snc.;

VISTO il Verbale di gara del 22.11.2019 pubblicato all'Albo Pretorio OnLine dell'Ente dal 25.11.2019 al 27.11.2019 al numero di pubblicazione 1895/19 dell'anno 2019, redatto dal presidente di gara Dott. SPARTA' Salvatore Amministratore Delegato CUC Distretto Taormina Etna Soc. Cons. a.r.l., dal quale si rileva che ditta **MIANO Mario**, con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (Me) via Stretto II Croce Malato n° 4, partita Iva 01801820836, risulta essere aggiudicataria della GARA per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che questo Ente deve iniziare l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, entro il 09.12.2019, pena la revoca del finanziamento, per come riportato nel D.D.G n° 001242 del 29.05.2019 inviato dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7° - Politiche Urbane e Abitative U.O.S7.01, con nota n° 31443 del 12.06.2019;

CONSIDERATO che, allo stato, non sono ancora concluse le verifiche dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario della GARA, tuttavia, dovendo rispettare il termine di inizio lavori imposti dall'Ente finanziatore a pena di revoca del finanziamento concesso, è opportuno procedere all'aggiudicazione della gara alla ditta **MIANO Mario**, con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (Me) via Stretto II Croce Malato n° 4, partita Iva 01801820836, riservandosi la possibilità di revocare l'aggiudicazione in caso di esito negativo delle stesse verifiche;

VISTO la dichiarazione del 26.11.2019 resa dall'affidatario nella forma prevista dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale l'affidatario dichiara la conoscenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché del Codice di comportamento integrativo dell'Ente, approvato con deliberazione di G.M. n. 5 del 31.01.2014, e si impegna ad osservare,

per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti e di essere consapevole che la violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 62/2013 può costituire causa di risoluzione del contratto. In caso di violazione il Comune contesta per iscritto il fatto all'affidatario assegnandogli un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o non risultassero accolte, il Comune, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti, procederà alla risoluzione del contratto senza che all'affidatario spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo.

Ai sensi dell'art. 14, comma 2, del citato D.P.R. 62/2013, attestano le parti di non aver concluso contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione a titolo privato nell'ultimo biennio, nonché attesta il rappresentante dell'Ente di non aver ricevuto da parte dello stesso aggiudicatario altre utilità nell'ultimo biennio;

✓ ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, il contraente attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

DARE ATTO, che questo Ente procederà ai pagamenti come previsti nel Capitolato Speciale di Appalto, successivamente all'introito delle somme da parte dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7° - Politiche Urbane e Abitative U.O.S7.01, capitolo in entrata n° 9790/2 capitolo in uscita 89150/3, del Bilancio di previsione 2019/2021, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 38 del 24.09.2019;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;
- il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 “*disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”.
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro aggiornato con il Decreto Legislativo 3 agosto 2009, n. 106 e s.m.i.;
- il D.D.G. del 05/02/2018 con la quale veniva abrogato il Decreto 28/5/2012 ed approvato il nuovo schema tipo di convenzione tra le stazioni appaltanti e i Comitati Paritetici Territoriali legalmente costituiti;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- l'O.A.EE.LL., vigente nei Comuni della Regione Siciliana;
- lo Statuto comunale

PROPONE

Di Approvare il verbale di gara del 22.11.2019, relativamente ai “lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della chiesa “Maria Ss. Immacolata stralcio funzionale - locali annessi, sita nel Comune di Giardini Naxos”, pubblicato all'Albo Pretorio OnLine dell'Ente dal 25.11.2019 al 27.11.2019 al numero di pubblicazione 1895/19 dell'anno 2019.

Di aggiudicare ed affidare, riservandosi la possibilità di revocare l'aggiudicazione in caso di esito negativo delle verifiche dei requisiti richiesti per legge, alla ditta **MIANO Mario**, con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (Me) via Stretto II Croce Malato n° 4, partita Iva 01801820836 i “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della chiesa “Maria Ss. Immacolata stralcio funzionale - locali annessi, sita nel Comune di Giardini Naxos” CIG 8091006D5C CUP H64B15000130002, per l'importo contrattuale di € 408.964,10 depurato del ribasso del 31,381% , di cui € 13.103,46 per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre Iva di legge;

Di approvare il seguente quadro economico a seguito GARA:

Importo lavori	€	590.000,00	
a Oneri sicurezza	€	13.103,46	
Importo a b. a	€	576.896,54	
ribasso 31,381%	€	181.035,90	
b	€	395.860,64	
importo contrattuale a+b	€	408.964,10	€ 408.964,10
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1. Imprevisti sui lavori < 8%.	€	46.940,46	
2. Iva sui lavori al 10%	€	40.896,41	
3. Competenze tecniche U.T.C.	€	7.080,00	
4. Competenze tecniche, D.L. Misure e cont., Sicurezza	€	39.380,47	
	€	1.575,22	
6. Per Iva il 22% su (B4+B5)	€	9.010,25	
7. Collaudo Amministrativo e Statico	€	6.546,56	
8. Direttore Operativo (compr. CNPAIA 4% + IVA 22%)	€	7.467,04	
9. Restauro statue e altare	€	27.000,00	
10. Oneri di accesso alla discarica	€	6.000,00	
totale somme a disposizione	€	191.896,41	€ 191.896,41
Importo Complessivo del Progetto a seguito gara	€		€ 600.860,51
		economie di gara ribasso + IVA	€ 199.139,49
		Importo intervento	€ 800.000,00

Prendere atto delle economie di GARA pari ad € 199.139,49;

Di impegnare la somma pari ad €. **600.860,51**, al capitolo in entrata n° 9790/2 capitolo in uscita 81150/3, del Bilancio di previsione 2019/2021, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 38 del 24.09.2019, nella considerazione che, "la mancata assunzione dell'impegno di spesa correlato alla concessione del finanziamento Regionale e dai tempi in esso stabiliti (giorni 180), comporta un sicuro danno patrimoniale all'Ente, legato alla revoca del finanziamento".

Approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.L.vo 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*):

Imputazione dell'impegno		Esigibilità delle somme	
ANNO	IMPORTO	ANNO	IMPORTO
Anno 2019	€. 400.000,00	Anno 2019	€. 400.000,00
Anno 2020	€. 200.860,51	Anno 2020	€. 200.860,51
Totale	€. 600.860,51	Totale	€. 600.860,51

L'istruttore Tecnico
(geom. SGROI Venerando)

COMUNE di GIARDINI NAXOS

Si certifica che il presente Atto
viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal
giorno 25-11-2019 al
giorno 27-11-2019 N° 1895/19

distretto
TAORMINA ETNA



Giardini Naxos, 28/11/19
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DISTRETTO TAORMINA ETNA SOC. CONS. A R.L.

Cod. Fisc. e Part. IVA 04377250875

Codice AUSA 0000221472

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA del 22.11.2019

Oggi, giorno 22-11-2019 alle ore 09:15 in Randazzo (CT), presso l'unità locale di questa CUC, sita in Contrada Arena Pignatuni, in pubblica seduta, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina n. 45 del 16/11/2019 del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Dott. Salvatore Spartà, Amministratore Delegato CUC Distretto Taormina Etna Soc. Cons. a r.l., in qualità di Presidente;
2. Dott.ssa Simona Spitalieri, Componente con funzioni di segretario verbalizzante;
3. Rag. Agostino Salanitri, Componente;

viene esperita la procedura telematica per la gara avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA CHIESA "MARIA SS. IMMACOLATA STRALCIO FUNZIONALE - LOCALI ANNESSI, SITA NEL COMUNE DI GIARDINI NAXOS" - CUP: H64B15000130002 - CIG: 8091006D5C".

L'aggiudicazione avverrà con il criterio aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e dell'art. 95 del Decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii., con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse.

Sono presenti alla seduta:

- il sig. Palella Carmelo, Amministratore Unico della ditta CMP Costruzioni Srl, identificato con carta di identità n. AX 0584516 rilasciata dal Comune di Santa Teresa di Riva (ME);
- il sig. Ferraro Francesco e la sig.ra Bongiorno Nadia, in qualità di delegati della ditta Effe Costruzioni S.r.l.;

Preliminarmente il seggio di gara, ai fini dello scioglimento delle riserve disposte nella seduta del 16.11.2019, procede all'esame della documentazione trasmessa nei termini, dal seguente concorrente: Cali Filippo.

La Commissione, tenuto conto dell'esito del soccorso istruttorio, ammette alle fasi successive di gara l'impresa Cali Filippo e passa alla valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente, quindi, dichiara conclusa la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, e rappresenta che per il calcolo della soglia di anomalia si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 2bis del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute, verifica che tutti i soggetti tenuti alla sottoscrizione dell'offerta economica abbiano firmato la stessa, verifica altresì che siano stati indicati sia i costi della manodopera che degli oneri aziendali e procede alla lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente;
di seguito si riporta l'elenco delle offerte:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
Edil Houses di Anicito Marco Antonio	29,82%
Miano Mario	31,381%
Aiello Antonino	30,0377%
CMP Costruzioni Srl	25,8936%
Effe Costruzioni Srl	25,827%
Impresa Sorbello Alfio	14,747%
Cali Filippo	25,285%
Musumeci Mario	29,897%
Porto Costruzioni Srl	31,067%
Longo Srl	35,777%

Si procede quindi ad effettuare le operazioni di calcolo correlate al suddetto metodo, a seguito delle quali si perviene alla seguente **"soglia di anomalia" 34,38125%**.

In applicazione della normativa vigente e delle prescrizioni del regolamento di gara, si procede quindi alla individuazione dell'offerta il cui ribasso più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia che risulta essere quella del **31,38100%** proposta dal concorrente Miano Mario con sede legale in Barcellona Pozzo di Gotto (ME), codice fiscale 01801820836 e partita IVA 01801820836.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente Porto Costruzioni Srl, che ha offerto il ribasso

del 31,067%.

Il seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara dell'appalto per l'affidamento dei lavori di " LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA CHIESA "MARIA SS. IMMACOLATA STRALCIO FUNZIONALE - LOCALI ANNESSI, SITA NEL COMUNE DI GIARDINI NAXOS" - CUP: H64B15000130002 - CIG: 8091006D5C ", in favore dei concorrente Miano Mario sopra generalizzato.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà trasmesso al RUP per gli adempimenti consequenziali.

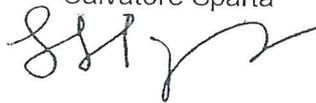
Il Presidente dispone, inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Alle ore 10:05 si chiude la seduta di gara.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come appresso.

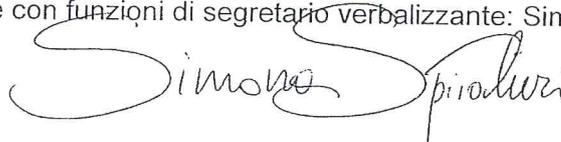
IL PRESIDENTE DELLA GARA

Salvatore Sparta



I Componenti

1) Componente con funzioni di segretario verbalizzante: Simona Spitalieri



2) Componente: Agostino Salanitri



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la superiore proposta;

Visto l'art. 6 della legge 241/1990 e ss.mm.ii., come recepita nella Regione Siciliana;

Visto l'art. 147-*bis* del TUEL e verificata la correttezza, legittimità e rispondenza dell'atto agli atti di programmazione e ai regolamenti dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 51 della legge 142/1990 e ss.mm.ii., come recepita dalla L.R. 48/1991 e della L.R. 23/1998;

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

La Presente Determinazione:

- ✓ è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ✓ va pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune e inserita ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 33/2013;
- ✓ è inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Area Tecnica;
- ✓ è inserita, ai sensi del comma 11 dell'art. 22 del Regolamento dei contratti dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 12/9/2012, nel registro degli affidamenti diretti nel quale sono annotati tutti gli affidamenti dei lavori eseguiti ai sensi dell'art. 7, mediante l'indicazione degli estremi delle determinazioni di affidamento, dell'oggetto dei lavori, della Ditta affidataria, dell'importo impegnato e dopo il collaudo degli stessi dell'importo liquidato.

Inviare copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Procedimento *geom. GALEANO Francesco*, per tutti gli atti nascenti e derivanti dalla presente, ed alla ditta **MIANO Mario**, con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (Me) via Stretto II Croce Malato n° 4.

Il Responsabile del IV Settore

(Arch. LA MAESTRA Sebastiano)





COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(Città Metropolitana di Messina)

IV SETTORE

Determinazione del Responsabile	n. <u>405</u>	del <u>28/11/2019</u>
--	---------------	-----------------------

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Giardini Naxos, 28/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Arch. LA MAESTRA Sebastiano)

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE** e si attesta la copertura finanziaria di € 600.860,51... sull'intervento Cap. 815013 del bilancio comunale.

Giardini Naxos, 28/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
(Dott. CAVALLARO Mario)

Prof. 438