



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Città Metropolitana di Messina

Codice Fiscale n° 00 343 940 839

IV SETTORE

Determinazione del Responsabile	N. 269	Del 14.07.2017
Registro Generale	N. 727	Del 18.7.2017

OGGETTO:	<p><i>“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CHIANCHITTA.”</i></p> <p><u>APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI E COLLAUDO AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE.</u></p> <p><i>DITTA: NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Rometta (ME) via dei Gelsi n. 1 – P. IVA 02711920831.</i></p> <p>CIG: 534087664C</p>
-----------------	---

PREMESSO CHE:

- il progetto dei lavori in oggetto è stato finanziato con Decreto D.D.S. n. 2109 del 06.12.2013, registrato dalla Corte dei Conti - ufficio II controllo di legittimità sugli atti della Regione Siciliana Registro 1, foglio n.63 del 1/12/2013, per l'importo di euro 1.041.300,00 (unmilionequarantunomilatrecento/00) oltre ad euro 115.700,00 (centoquindicimilasettecento/00) quale quota di cofinanziamento a carico dell'Ente per l'importo complessivo di euro 1.157.000,00 (unmilionecentocinquantasettemila/00) a valere sulla linea di intervento 6.2.2.2 del PO FERS SICILIA 2007/2013 con codice identificativo SI_1_8329;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 241 del 26.11.2012 fu impegnata la somma di € 15.000,00 quale parte della quota di cofinanziamento richiesta dalla Regione Siciliana al Comune di Giardini Naxos come indicato in seno al decreto di finanziamento pari a complessivi € 115.700,00.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 374 del 23.12.2013 fu impegnata la somma residua di € 100.700,00 quale rimanente parte della quota di cofinanziamento richiesta dalla Regione Siciliana al Comune di Giardini Naxos come indicato in seno al decreto di finanziamento pari a complessivi € 115.700,00.
- Con Determinazione del Responsabile del IV Settore n. 242 del 2.10.2013, si è disposto di indire le procedure di gara per addvenire all'affidamento dei lavori di che trattasi, stabilendo

quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, con la medesima determinazione si sono approvati lo schema del bando di gara ed il disciplinare di gara.

- o Con Determinazione del Responsabile del IV Settore n. 138 del 28.03.2014 furono affidati i lavori di *“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CHIANCHITTA”*, alla Ditta NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Via dei Gelsi n. 1 - Rometta (ME) - P. IVA 02711920831, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 48,1111% pari ad € 264.214,49, oltre gli oneri di sicurezza pari ad € 24.281,50 ed al costo della manodopera pari ad € 210.231,81, entrambi non soggetti a ribasso d'asta e quindi per complessivi € 498.724,80;
- o Con contratto stipulato a Messina in data 05/08/2014 n.41880 di repertorio rogato dal notaio Giuseppe Vicari, registrato a Messina in data 06/08/2014 al n 4848 Serie IT, l'impresa NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Rometta (ME), Via dei Gelsi n. 1, P.IVA 02711920831 ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto, per l'importo di Euro 498.727,80 (compreso oneri Sicurezza e incidenza manodopera) al netto del ribasso d'asta dello 48,1111 % oltre IVA sulla base del seguente quadro economico rimodulato per tenere conto del ribasso d'asta offerto;

A	Importo lavori a base d'asta al lordo della sicurezza			€	743.706,00
	Importo oneri della sicurezza	€	24.281,50	€	
	Importo costo manodopera	€	210.231,81	€	
	Importo a base d'asta al netto della sicurezza ed incidenza manodopera	€	509.192,69	€	
	Ribasso d'asta - 48,1111 %	€	244.978,20	€	
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	264.214,49	€	
	Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza e incidenza manodopera	€	498.727,80	€	498.727,80
B	Somme a disposizione A.C.				
b.1.a	Competenze Prog. + D,L. + Mis e cont + sicurezza	€	70.056,07		
b.1.b	Competenze Collaudi	€	1.800,00		
	Spese sulle competenze per IVA, Cassa e Ordine (prog., D.L.,				
b.1.c	misure e contabilità)		19.265,41		
b.2.1	Spese per accertamento in sito e di laboratorio, IVA e cassa	€	9.338,49		
b.3	Relazione geologica + IVA + Cassa	€	5.176,46		
b.4	Spese per allacci e forniture	€	26.000,00		
b.5	IVA sui lavori al 22 %	€	109.720,12		
b.6	Oneri scarica iva compresa	€	25.000,00		
b.7	Accantonamento art. 10 DPR 31.01.2012 n. 13	€	22.360,33		
b.8	Competenze RUP 0,25 * 2% di 743.706,00	€	3.718,51		
b.9	Imprevisti al 5%	€	37.185,30		
	Economie derivanti dai ribassi d'asta offerti dai professionisti				
b.10	aggiudicatari, compresi di IVA, cassa e ordine	€	29.778,11		
b.10	Ribasso d'asta sui lavori compreso IVA	€	298.873,41		
	Somma Parziale	€	658.272,20	€	658.272,20
	TOTALE PROGETTO			€	1.157.000,00

- L'inizio dei lavori è del 16/05/2014, giusto verbale di consegna sotto le riserve di legge;
- La D.L. in data 03/04/2015, ha presentato una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 132 c. 3 2° periodo e dell'art. 161 (comma 7-8-10) del D.P.R- 207/10 Regolamento di attuazione della legge sui contratti pubblici relativi.
- La perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 143 del 10.04.2015 e reiterata con Determinazione Dirigenziale n. 198 del 14.05.2015 su nuova istruttoria tecnica del 14/05/2015 confermando il contenuto degli elaborati presentati ed il quadro tecnico economico proposto con alcune piccole modifiche agli ammontari delle voci di quadro economico. In sede di approvazione della Perizia di Variante è stata concessa una proroga temporale di giorni 60 (sessanta).

A	Importo lavori a base d'asta al lordo della sicurezza	€			780.451,48
	Importo oneri della sicurezza	€	24.281,50		
	Importo costo manodopera	€	220.619,07		
	Importo a base d'asta al netto della sicurezza ed incidenza manodopera	€	535.550,91		
	Ribasso d'asta 48,1111 %	€	257.659,43		
	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	277.891,48		
	Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza e incidenza manodopera	€	522.792,05		522.792,05
B	Somme a disposizione A. C.				
b.l.a	Competenze Prog. + D.L. + Mis e cont + sicurezza	€	73.208,59		
b.l.b	Competenze Collaudi	€	2.600,00		
b.l.c	Spese sulle competenze per IVA, Cassa e Ordine (prog., D.L., misure e contabilità)	€	19.678,47		
b.2.1	Spese per accertamento in sito e di laboratorio, IVA e cassa	€	11.664,97		
b.3	Relazione geologica + IVA + Cassa	€	5.176,46		
b.4	Spese per allacci e forniture	€	26.000,00		
b.5	IVA sui lavori ai 22 %	€	115.014,25		
b.6	Oneri discarica iva compresa	€	10.500,00		
b.7	Accantonamento art. 10 DPR 31.01.2012 n. 13	€	22.360,33		
b.8	Competenze RUP 0,25 * 2% di 780.451,48	€	3.902,26		
b.9	Imprevisti	€	0,00		
b.10	Economie derivanti dai ribassi d'asta offerti dai professionisti aggiudicatari, compresi di IVA, cassa e ordine	€	29.778,11		
b.11	Ribasso d'asta sui lavori compreso IVA	€	314.344,51		
	Somma Parziale	€	634.207,95	€	634.207,95
				€	1.157.000,00

- La Determinazione Dirigenziale n. 73 del 24.02.2017 R.G. n. 305 dell'08.03.2017, con la quale si provvedeva all'approvazione della variante del progetto di cui sopra;
- La Deliberazione di G.M. n. 23 del 27.02.2017, con la quale si provvedeva all'approvazione finale del progetto di cui sopra;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati il 27.06.2015, si autorizza il Responsabile del Servizio Finanziario a riportare in economia le somme residue iscritte in bilancio;

VISTI lo Stato Finale ed il Certificato di Ultimazione dei Lavori, redatti dal D.L., dai quali risulta che l'importo dovuto a saldo, alla ditta appaltatrice, risulta pari ad €. 2.613,96;

VISTO l'atto di Collaudo Amministrativo trasmesso in data 10.05.2017 e recepito al ns prot. generale in data 11.05.2017 n. 11090, redatto dall'arch. Salvatore Di Vincenzo, dal quale si evince che, dalla somma di €. 2.613,96 si deve detrarre, a seguito di revisione contabile, l'importo di € 1.723,23 e quindi rimane un credito netto per la ditta di € 890,73 oltre IVA al 22% per un totale di € **1.086,69**;

VISTA la Fattura n. **6/PA** del 29.06.2017 dell'importo di € 890,73 oltre IVA al 22% per un totale di € **1.086,69**, presentata dalla ditta **NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Rometta (ME) via dei Gelsi n. 1**, recepita al ns. prot. generale in data 29.06.2017 prot. 15080, e riscontratene la regolarità e congruità, nonché la conseguente opportunità di liquidarla;

ACCERTATA la regolarità dell'Impresa con gli adempimenti assicurativi e previdenziali, tramite visura allo sportello telematico con scadenza **10.11.2017**, dalla quale risulta che le istruttorie risultano chiuse ed in regola e validate;

VISTA la dichiarazione per la tracciabilità dei pagamenti resa ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, emessa in data 10.12.2014;

VISTO il CIG assegnato al lotto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici 534087664C;

VISTO il CUP assegnato al progetto H69B12000060006;

VISTO l'art. 184 del D.L.gs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** lo Stato Finale ed il Certificato di Ultimazione dei Lavori, redatti dal D.L., relativi ai lavori di *“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CHIANCHITTA”*;
2. **Di approvare** il Collaudo Amministrativo trasmesso in data 10.05.2017 e recepito al ns prot. generale in data 11.05.2017 n. 11090, redatto dall'arch. Salvatore Di Vincenzo, dal quale si evince che, la somma dovuta alla ditta è pari ad € 890,73 oltre IVA al 22% per un totale di € **1.086,69**;
3. **Di liquidare** la somma di € **1.086,69** IVA al 22% inclusa, alla ditta **NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Rometta (ME) via dei Gelsi n. 1 – P. IVA 02711920831**, tramite bonifico bancario sulla Banca Unicredit – ag. Messina – IBAN IT 93 Q 02008 16511 000103242295, per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto,
 - ✓ in ordine ad € **978,02** in quota al finanziamento regionale di cui ai Decreti richiamati in narrativa;
 - ✓ in ordine ad € **108,67** in quota al bilancio comunale, sul cap. 75051 imp. n. 706.
4. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento geom. RAVIDA' Corrado.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
(geom. Corrado RAVIDA')





COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Città Metropolitana di Messina

Codice Fiscale n° 00 343 940 839

IV SETTORE

Determinazione del Responsabile	N. 269	Del 14-07-2017
Registro Generale	N. 727	Del 19-07-2017

OGGETTO:	<p>“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CHIANCHITTA.”</p> <p><u>APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI E COLLAUDO AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE.</u></p> <p>DITTA: NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Rometta (ME) via dei Gelsi n. 1 – P. IVA 02711920831.</p> <p>CIG: 534087664C</p>
-----------------	---

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Giardini Naxos 14-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(geom. RAVIDA' Corrado)



PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. N° 267/2000 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria di € 1.086.69 sull'intervento Cap. 75051 del bilancio comunale.

Giardini Naxos, 18-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
(Dott. Mario Cavallaro)

