



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA ORDINARIA

Reg. Del. N. 64 del 27.11.2013

**OGGETTO: Integrazione Regolamento IMU approvato con delibera di C.C.
n. 37 del 20.06.2013.**

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18.00** in **GIARDINI NAXOS** nella consueta sala delle adunanze del Comune, nella seduta **ordinaria** di
(1) **APERTURA** che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Presenti			Presenti
1)	Sterrantino Salvatore Pietro	Sospeso dalla carica ai sensi dell'art. 59 D.Lgs n. 267/00	9)	Costantino Alessandro	SI
2)	Garofalo Salvatore	SI	10)	Bruno Antonino	NO
3)	Bosco Agatino Salvatore	SI	11)	Sterrantino Giuseppe	SI
4)	Di Stefano Lorenzo	SI	12)	Cingari Carmelo	SI
5)	Lo Turco Giancarlo	SI	13)	Bonaffini Salvatore	NO
6)	Amoroso Mario Enzo	SI	14)	Giannetto Pietro	NO
7)	Bevacqua Danilo Rosario	NO	15)	Gambacorta Giuseppe	NO
8)	Cavarra Pietro	NO			

Presenti n.8	Assenti n.06
--------------	--------------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Dott. Mario Amoroso – Partecipa il Segretario **Dott. ssa Maria Riva.**

Consiglieri Comunali giustificati: **Bruno, Bevacqua e Giannetto.**

Vengono dal Consiglio scelti come scrutatori i Consiglieri: Di Stefano, Costantino e Cavarra.

La seduta è pubblica

(1) apertura o ripresa o prosecuzione

Il Presidente del Consiglio dà lettura della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Integrazione Regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n. 37 del 20.06.2012" e dichiara aperta la discussione.

Prende la parola il consigliere Costantino, il quale, pur riconoscendo che l'aumento delle aliquote Imu va ancora una volta ad aggravare sul bilancio delle famiglie, ma al contempo riconosce che il Comune deve necessariamente acquisire risorse economiche per far fronte alle spese, tra cui i debiti derivanti dai contenziosi definiti.

Interviene il Consigliere Di Stefano, il quale dichiara che voterà contro perché l'aumento delle aliquote graverà sulle famiglie e non risolverà la situazione.

Prende la parola il Consigliere Cingari, il quale ritiene debba chiarirsi che per beneficiare della detrazione prevista per il comodato d'uso ai familiari stretti, occorra che il contratto sia registrato.

Interviene il Consigliere Bosco il quale sottolinea come l'aumento dell'aliquota sia necessaria per far fronte a servizi essenziali da rendere alla cittadinanza.

Prende la parola il Consigliere Garofalo il quale rileva che nei comuni vicini, come quello di Taormina, i cittadini siano chiamati a pagare imposte e tasse anche maggiori di quelle che vengono richieste ai cittadini di Giardini Naxos.

Interviene il Consigliere Lo Turco il quale dichiara che voterà a favore del regolamento, ma contro l'aumento delle aliquote Imu.

In assenza di ulteriori interventi, il Presidente mette ai voti la proposta in discussione, ottenendo il seguente esito: Consiglieri presenti n.8, 1 astenuto (Sterrantino G.), voti favorevoli 7, espressi per alzata di mano.

Il Consiglio Comunale

Udita la proposta di deliberazione avente ad oggetto "Integrazione Regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n. 37 del 20.06.2012" che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ;

Ritenuta l'allegata proposta meritevole di accoglimento;

Visto l'allegato parere reso dal Collegio dei Revisori dei Conti;

Visti gli esiti della votazione in premessa riportati;

Visto il vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

Delibera

Approvare, siccome approva, la proposta di deliberazione, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto "Integrazione Regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n. 37 del 20.06.2012";

Il Presidente del Consiglio, successivamente, mette ai voti la proposta di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione, ottenendo il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 8, 1 astenuto (Sterrantino G.), voti favorevoli 7, espressi per alzata di mano.

Il Consiglio Comunale

Udita la proposta del Presidente;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

Visti gli esiti della votazione in premessa riportati;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 41/1991 e succ. mod. e int.;

Visto lo Statuto Comunale;

Delibera

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Presidente propone una breve sospensione della seduta e la pone ai voti, ottenendo il seguente esito:

voti favorevoli unanimi espressi in forma palese.

La seduta è sospesa alle ore 21,45.



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE UFFICIO TRIBUTI

OGGETTO:

Integrazione regolamento IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 20.06.2012

Il Proponente

[Signature]

Il Responsabile dell'Istruttoria

DOTT. Ilacqua Rosa

Sulla suesposta proposta di deliberazione i sottoscritti ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, come recepito dall'art. 1 comma 1, lettera i) della L. R. n°48/91 esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

favorevole

Giardini Naxos li

05.11.2013

Il Responsabile del Servizio

Dott. Ilacqua Rosa

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Favorevole

Giardini Naxos li

05-11-2013

Il Responsabile di Ragioneria

[Signature]

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria (art.55 comma 5° l. 142/90 come recepito dall'art. 1 Comma 1° lett. 1) L. R. n. 48/91.

Il relativo impegno di spesa per complessivi €. viene annotato ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
		comp/res	€.	€.	€.
		comp/res	€.	€.	€.

Giardini Naxos li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Richiamata la delibera di C.C n. 37 del 20.06.2012 con la quale è stato approvato il regolamento Imu;

Atteso che il DL n. 102/2013 convertito con modificazione dalla legge n. 124 del 28.10.2013, ha introdotto delle novità, rispetto alla legislazione precedente concernente l'IMU, in merito alla assimilazione all'abitazione principale, delle unità abitative possedute da appartenenti alle Forze di polizia, Vigili del fuoco e Prefettura, nonché delle unità abitative concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta;

Considerato che alla luce delle novità introdotte dalla Legge suddetta si rende necessario integrare l'art. 7 " Particolare disciplina dell'abitazione principale" del regolamento Imu, approvato con la delibera di Consiglio comunale su citata;
Visto l'O.A.EE.LL vigente in Sicilia;

PROPONE DI DELIBERARE

Di integrare l'art. 7 del regolamento IMU approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 20.06.2012, così come segue:

- **equiparare** all'abitazione principale le unità immobiliari e le relative pertinenze escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, e A9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazioni principali.

L'abitazione in comodato deve essere utilizzata come abitazione principale, quindi con residenza anagrafica e dimora, da un parente in linea retta, entro il primo grado, ovvero il comodato deve essere tra padre e figlio;

L'agevolazione opera nel solo caso in cui il comodato appartenga ad un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000,00 euro annui ;

- **equipare** all'abitazione principale gli immobili posseduti dal personale appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente dalle Forze di polizia ad ordinamento Civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e fatto salvo quanto previsto dall'art. 28 comma 1 del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139 dal personale appartenente alla carriera prefettizia.

L'agevolazione si applica ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano, non concesso in locazione.



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Parere ex art. 239, lett.b) D. L.gs 267/2000

IL COLLEGIO DEI REVISORI

- VISTA la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: **"Integrazione regolamento IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 20.06.2012"**.
- RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 37 del 20.06.2012 con la quale è stato approvato il regolamento IMU;
- VISTI gli atti e il regolamento comunale IMU approvato, a corredo della citata proposta di deliberazione ;
- CONSIDERATE le integrazioni all'art. 7 del Regolamento Imu, che sostanzialmente integrano quanto introdotto dalla L. 24 del 28.10.2013 in merito a disciplina di applicazione dell'imposta all'abitazione principale;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: **"Integrazione regolamento IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 20.06.2012"**.

Giardini Naxos, lì 05.11.2013.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Antonio Lombardo

Dott. Fabrizio Caminiti

Dott. Giuseppe Spartà

ASSENTE

Il Consigliere Anziano
F.to Garofalo Salvatore

Il Presidente
F.to Dott. M. Amoroso

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Maria Riva



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Giardini Naxos, li _____

28 NOV. 2013



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(L. Gatti)
Wenti

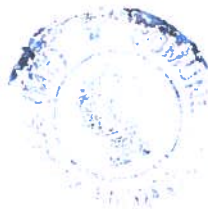
Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☐ Verrà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal _____ come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. 3.12.91, n. 44;

L'Istruttore Amministrativo



Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Maria Riva

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

- ☐ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva.

L'Istruttore Amministrativo

Li _____

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Maria Riva
