COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

- AREA TECNICA -

AVVISO PUBBLICO

Prot. n. 7174 del 25 MAR. 2013

OGGETTO: *Comunicazione all'autorità competente di cui al punto 1.2. comma 8, dell'allegato "Modello Metodologico Procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi della Regione Sicilia" giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 200 del 10.06.2009.*

Progetto dei *"Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta"* ricadente in catasto al foglio 5 di mappa, particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, per una estensione complessiva di m^2 2.309,92, in variante allo strumento urbanistico.

All'ASS.TO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
Dipartimento Regionale dell' Ambiente
servizio 1 V.A.S.- V.I.A.
via U. La Malfa 169
90146 PALERMO

e p.c. *al Dipartimento Regionale dell'Urbanistica*
Servizio 3
via U. La Malfa 169
90146 PALERMO

Facendo seguito alla nota prot. 26722 del 18.12.2012, pervenuta a questo Ente in data 28.02.2013 prot. 5018, di cui al progetto in epigrafe, si comunica in qualità di Autorità procedente, l'esclusione dell'intervento, dalla procedura di V.A.S., ai sensi del punto 1.2 comma 6 del *"modello metodologico procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi della Regione Sicilia"*.

Si precisa che la pubblicazione, ai sensi del comma 7, sul sito web istituzionale del Comune, "comune.giardini-naxos.me.it", avverrà a decorrere dal **25.03.2013.**

Si allega:

- attestazione del Responsabile del IV Settore – Gestione del Territorio;
- relazione tecnica motivata, redatta dall'Istruttore Direttivo Tecnico dell'ente.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(geom. Basilio Gugliotta)

COMUNE DI GIARDINI NAXOS * UFFICIO TECNICO *

Il Responsabile del IV Settore
(arch. Sebastiano La Maestra)

COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

Prot. 1270/UTE del 25 MAR. 2013

OGGETTO: Esclusione VAS progetto dei "Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta" in variante allo strumento urbanistico vigente, in catasto al foglio di mappa 5 particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, in variante allo strumento urbanistico.

Il Responsabile del IV° Settore
Gestione del Territorio

Premesso:

- che il Comune di Giardini Naxos con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 19/04/2007, approvava la localizzazione dell'intervento relativo ai "Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta" in variante allo strumento urbanistico vigente, approvato con D.A. n. 152 del 18/04/1985;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 23/04/2012, veniva approvato il progetto definitivo in variante al P.R.G.;
- che detta variante si è resa necessaria per la realizzazione di un ampio accesso alla costruenda Piscina Comunale, identificata in catasto al foglio di mappa 5 particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, che ricade in zona omogenea verde di rispetto, per complessivi mq. 2.309,92.
- che i vincoli del P.R.G., approvato con D.A. n. 152/1985 sono decaduti in data 27.07.2005;
- che la variante allo strumento urbanistico comprende aree di piccola estensione;
- che l'intervento proposto è di modesta entità, ed il rapporto superficie / abitante è maggiore rispetto a quanto previsto dalla vigente normativa;
- che il lotto di terreno, oggetto di variante, non risulta interessata da zone d'interesse comunitario, *SIC* o da zone a protezione speciale, *ZPS;*
- che negli ultimi dieci anni, il lotto in questione, non è stato percorso dal fuoco, né ricade in zona boschiva e/o destinata a pascolo neppure in fatto, risultando lo stesso incolto e non soggetto a colture speciali;

- che l'intervento in questione non determina significativi impatti di tipo ambientale, culturale e paesaggistico, sul territorio comunale;
- Visto l'art. 2 comma 5 della L.R. n. 71/1978;
- Visti gli allegati III e IV del D.Lgs n. 152/2006;
- Viste le linee guida della regione Siciliana, approvate con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 200 del 10-6-2009;
- Vista la relazione del 25/03/2013 dell'Istruttore Direttivo Tecnico geom. Basilio Gugliotta, i cui contenuti si condividono;

Tutto ciò premesso

ATTESTA

Che è possibile escludere dal processo di Valutazione Ambientale Strategica per i motivi in premessa citati, ai sensi della deliberazione n. 200 del 10.06.2009 della Giunta Regionale avente ad oggetto "Modello metodologico procedurale della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nella Regione Siciliana", il progetto dei *"Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta"*, identificata in catasto al foglio di mappa 5 particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, che ricade in zona omogenea verde di rispetto, complessivamente per circa m^2 2.309,92, *in variante allo strumento urbanistico,* dato che la variante allo strumento urbanistico è relativa a piccole aree e gli interventi in progetto non determinano impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale.

Il Responsabile del IV Settore
(arch. Sebastiano La Maestra)

COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

Prot. 1260 del 25.03.2013

Al Responsabile del IV° Settore
arch. Sebastiano LA MAESTRA
SEDE

OGGETTO: Esclusione VIA-VAS - progetto dei "Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta" in variante allo strumento urbanistico vigente.

RELAZIONE TECNICA

Il Comune di Giardini Naxos con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 19/04/2007, approvava la localizzazione dell'intervento relativo ai "Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta" in variante allo strumento urbanistico vigente, approvato con D.A. n. 152 del 18/04/1985.

Con delibera di C.C. n. 14 del 23/04/2012, veniva approvato il progetto definitivo in variante al Piano Regolatore Generale.

Detta variante si è resa necessaria per la realizzazione di un ampio accesso alla costruenda Piscina Comunale, identificata in catasto al foglio di mappa 5 particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, che ricade in zona omogenea verde di rispetto, per complessivi mq. 2.309,92.

Si premette che i vincoli del P.R.G., approvato con D.A. n. 152/1985 sono decaduti in data 27.07.2005 e che l'opera da realizzare, che comporta la variante allo strumento urbanistico, non ricade in zone di interesse comunitario *SIC* o in zone a protezione speciale *ZPS* e si estende per un'area di piccola estensione inferiore a 40 ettari.

Il lotto di terreno su cui ricade l'intervento, negli ultimi dieci anni, non è stato percorso dal fuoco, né ricade in zona boschiva e/o destinata a pascolo neppure di fatto, risultando lo stesso incolto e non soggetto a colture speciali.

Con riferimento agli allegati III e IV del D.Lgs n. 152/2006 e alle linee guida della Regione Siciliana, approvate con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 200 del 10.6.2009, avente ad oggetto "Modello metodologico procedurale della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nella Regione Siciliana", il sottoscritto ritiene che è possibile escludere dal processo di Valutazione Ambientale Strategica, il progetto dei *"Collegamenti viari e del parcheggio in zona Chianchitta"* ricadente in catasto al foglio 5 di mappa, particelle nn. 10 – 11 – 308 – 620 – 622 – 629, per una estensione complessiva di m^2 2.309,92, in variante allo strumento urbanistico.

1) La valutazione ambientale strategica riguarda i piani ed i programmi:
   a) che sono elaborati per la valutazione e gestione della qualità dell'aria ambiente, per settori agricolo, forestale, della pesca, energetico, industriale, dei trasporti, della gestione dei rifiuti e delle acque, delle telecomunicazioni, turistico, della pianificazione territoriale o della destinazione di suoli, che definiscono il quadro di riferimento per l'approvazione, l'autorizzazione, l'area di localizzazione o comunque la realizzazione dei progetti elencati negli allegati II, III e IV del D.L.vo n. 152/2006;
   b) per i quali, in considerazione di possibili impatti sulla finalità di conservazione dei siti designati come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali, della flora e della fauna selvatica (SIC), si ritiene necessaria una Valutazione di Incidenza Ambientale, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni

2) L'intervento di cui sopra, che determina l'uso di piccole aree a livello locale e le modifiche allo strumento urbanistico vigente, viene sottoposto a VAS solo quando l'autorità competente valuti la possibilità di effetti significativi sull'ambiente.

3) Da tali considerazioni deriva, senza ombra di dubbio, che potrebbero restare esclusi dalla VAS i piani attuativi e le varianti agli strumenti urbanistici generali relativi a "*piccole aree a livello locale*", con le esclusioni di quelle di cui all'art. 2 comma 5 della L.R. 27/12/1978 n. 71 che non comprendano opere od interventi soggetti alle procedure di VIA o di Valutazione di Incidenza e le cui previsioni non riguardano gli interventi di cui agli allegati III e IV del D.Lvo n. 152/2006 e s.m.i..

4) A ciò si aggiunga che l'area di intervento non ricade nelle immediate adiacenze delle zone SIC – ZPS, riportate nella CTR, sezione 613160 e 613150, con codice ITA030036.

COMUNE DI GIARDINI NAXOS * UFFICIO TECNICO *

L'Istruttore Direttivo Tecnico
geom. Basilio Gugliotta