



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(Città Metropolitana di Messina)

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. n. DAL 4315 AC 431P

98035, li 16-02-17

PROCEDURA: ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Circolare prot. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, la quale dispone che il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è immediatamente applicabile in Sicilia)

Oggetto: LAVORI PER LA RIPARAZIONE DI UNA PORZIONE DEL TETTO DI COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE.

Categoria di opera generali: OG1

RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO DEL GIORNO: _____

IMPORTO DEI LAVORI: lavori soggetti a ribasso d'asta **€. 22.830,02.**
oltre oneri per la sicurezza **€. 3.180,06** non soggetti a ribasso d'asta e Incidenza della manodopera **€. 13.971,41** non soggetti a ribasso d'asta.

ELENCO DITTE SECRETATO:

- P 4315 → SCINARDO Antonino, con sede in via Chianchitta n° 302 - 98035 - 98035 Giardini Naxos (Me);
P 4316 → LEONARDI Alfio, con sede in via Chianchitta (Complesso Stella Marina) n° 9 - 98035 Giardini Naxos (Me);
P 4317 → SIACCA Mario, con sede in via Liiria ° 16 - 98035 Giardini Naxos (Me);
P 4318 → CURRENTI Salvatore, con sede in Piazza Giammaria n° 1, 98035 Giardini Naxos (Me);
P 4319 → MA.VAN. di CALLARI Carmelo & Antonio S.n.c. con sede in via Pola, Mussomeli (Cl);

Il Responsabile del IV° Settore Operativo

(geom. RAVIDA Corrado)



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(Città Metropolitana di Messina)

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA: ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Circolare prot. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, la quale dispone che il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è immediatamente applicabile in Sicilia)

Oggetto: LAVORI PER LA RIPARAZIONE DI UNA PORZIONE DEL TETTO DI COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE.

Categoria di opera generali: OG1

RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO DEL GIORNO: 27 FEB 2017 .-

IMPORTO DEI LAVORI: lavori soggetti a ribasso d'asta **€. 22.830,02.**
oltre oneri per la sicurezza **€. 3.180,06** non soggetti a ribasso d'asta e Incidenza della manodopera **€. 13.971,41** non soggetti a ribasso d'asta.

POSTA A/R o PEC "utcgiardininaxos@pec.it"

spett.le Ditta LEONARDI Alfio
Via Chianchitta (Comp. Stella Marina) n° 9
98035 Giardini Naxos (Me)

In esecuzione alla perizia redatta dall'Ufficio Tecnico in data 16.11.2016 con il seguente quadro economico:

A. Sommano lavori	€.	39.981,49	€.	39.981,49
- 1. oneri per la sicurezza non soggetta al ribasso d'asta	€.	3.180,06		
- 2. Costo del personale	€.	13.971,41		
- 3. lavori a base d'asta soggetti al ribasso d'asta	€.	<u>22.830,02</u>		
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
- 1. per IVA al 10 %	€.	3.998,15		
- 2. Oneri R.U.P. 0,25 del 2%	€.	199,91		
	€.	<u>4.198,06</u>	€.	<u>4.198,06</u>
** Totale complessivo della perizia.....			€.	44.179,55

MODALITA' DI INDIZIONE GARA:

Con la presente lettera di invito viene indetta procedura di affidamento dei lavori di cui all'oggetto, secondo le modalità previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Circolare prot. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, la quale dispone che il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è immediatamente applicabile in Sicilia), per l'affidamento dei "LAVORI DI RIPARAZIONE DI UNA PORZIONE DEL TETTO DI COPERTURA".

Qualora codesta spett.le Ditta fosse interessata a partecipare all'appalto, è invitata a far pervenire a mano o per raccomandata del servizio postale statale o altro vettore, entro il termine perentorio del giorno 27.02.2017, ore 10.00 italiane, a pena di esclusione, presso l'Ufficio protocollo generale dell'Ente in piazza Abate Cacciola, 98035 – Giardini Naxos (ME), il plico di partecipazione sigillato con ceralacca e con una impronta a scelta, la documentazione sotto elencata al punto: "CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE".

L'offerta dovrà essere presentata compilando esclusivamente lo schema di offerta e dichiarazioni predisposto da questo Ente (Modello "A") ed inviato in allegato alla presente, completandolo in ogni sua parte. L'offerta compilata sul Modello "A" dovrà essere completa di marca da bollo da € 16,00.

All'offerta e alle relative dichiarazioni deve essere allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità del firmatario.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo non venga recapitato in tempo utile.

Non fa fede la data di spedizione plico.

Il plico per essere preso in considerazione in sede di gara dovrà indicare:

N.B. NON APRIRE: CONTIENE OFFERTA ECONOMICA PER "LAVORI DI RIPARAZIONE DI UNA PORZIONE DEL TETTO DI COPERTURA".

STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione, indirizzi e punti di contatto

DENOMINAZIONE UFFICIALE:				
Indirizzo postale:		Comune di Giardini Naxos piazza Abate Cacciola sn. 98035 – Giardini Naxos (ME) Italia		
PUNTI DI CONTATTO:				
Responsabile Unico del Procedimento	telefono	Fax	Email	
geom. RAVIDA' Corrado	0942 - 5780218	0942 - 5780256	ruplavoripubblici@comune.giardini-naxos.me.it utcgiardininaxos@pec.it	

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Circolare prot. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, la quale dispone che il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è immediatamente applicabile in Sicilia)

LUOGO DI ESECUZIONE:

Palazzo Municipale comunale di Giardini Naxos.

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

Il contratto di appalto sarà previsto a misura;

Il corrispettivo dei lavori sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 36 comma 1 e comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Circolare prot. 86313/DRT del 04.05.2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico, la quale dispone che il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è immediatamente applicabile in Sicilia);

CONDIZIONI DI CARATTERE ECONOMICO:

Ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi, e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile;

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

Le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione alla gara che i concorrenti devono

possedere sono:

- ✓ È in possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, avendo già svolto per l'Ente prestazioni di servizio professionale di uguale contenuto con esito positivo;
- ✓ è iscritta alla C.C.I.A.A., per settore di attività conforme ai lavori da eseguire;
- ✓ è in possesso del Documento Unico di Regolarità Contributiva, dal quale risulta che la stessa, è regolare ai fini del DURC alla data odierna;
- ✓ L'impresa deve dichiarare dell'avvenuta presa visione della documentazione di progetto e dell'avvenuta presa visione del luogo dell'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto.
- ✓ Le Ditte invitate che intendano presentare l'offerta per i lavori di cui in oggetto, devono essere in possesso della qualificazione SOA per l'esecuzione delle lavorazioni della categoria OG1;

IN ALTERNATIVA AL PUNTO E):

1. Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per l'attività attinente l'oggetto dell'appalto;

OPPURE:

2. L'impresa deve possedere i requisiti di cui all'articolo 80 D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo; il requisito di cui all'art. 80 citato deve riferirsi a lavori analoghi alla natura indicata nella presente lettera di invito, così meglio specificati:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.

REQUISITI PER PARTECIPARE ALL'AFFIDAMENTO:

I requisiti devono essere dichiarati in sede di domanda di partecipazione; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia di LL.PP..

L'impresa deve dichiarare dell'avvenuta presa visione della documentazione di progetto e dell'avvenuta presa visione del luogo dell'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto.

I concorrenti dovranno dimostrare la regolarità contributiva mediante la produzione di certificazione D.U.R.C., a pena di esclusione. Ai soli fini della partecipazione, le certificazioni hanno validità per tre mesi dal rilascio.

TERMINE DI ESECUZIONE:

Mesi 3 (tre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Potranno presenziare e chiedere di effettuare eventuali osservazioni soltanto i titolari delle Ditte individuali o i legali rappresentanti delle Società e/o Associazioni concorrenti, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che saranno muniti di delega per rappresentare l'Impresa da esibire al Presidente della Commissione di gara, che potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa.

DIVIETO DI SUBAPPALTO NON AUTORIZZATO:

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Aggiudicatrice, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni emanate dall'art. 105 D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50.

E' fatto comunque divieto espresso all'aggiudicatario di subappaltare lavorazioni ad imprese che hanno partecipato alla stessa gara in forma singola o associata (c.f.r. determinazione Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici). L'affidamento in subappalto o in cottimo, di qualsiasi parte dell'opera, sarà autorizzato solo se l'Impresa aggiudicataria presenterà apposita istanza e: avrà indicato, all'atto dell'offerta, le opere che intenda subappaltare o concedere in cottimo.

LE CONDIZIONI DI AFFIDAMENTO SONO LE SEGUENTI:

AGGIUDICAZIONE

- Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma di legge mediante sorteggio;
- L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per l'impresa sin dalla sua determinazione, non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'esecutività dei provvedimenti di Legge;
- I lavori saranno aggiudicati, previa presentazione e verifica di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50, con Determinazione Dirigenziale del Dirigente dell'Ufficio Tecnico, alla ditta la cui offerta risulterà più vantaggiosa;
- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente affidamento, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e comprese negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti;
- L'impresa aggiudicatrice si obbliga ad assoggettarsi a quanto previsto dalla presente lettera invito e a quanto previsto dal progetto esecutivo e tutti i documenti ad esso allegati, nonché alle vigenti disposizioni di legge in materia di lavori pubblici;
- **Sottoscrizione atto:** l'impresa aggiudicatrice sarà tenuta a sottoscrivere apposito atto di cottimo fiduciario. Tutti gli oneri conseguenti alla registrazione (spese di registrazione, imposta di bollo e diritti di segreteria) sono a carico della ditta appaltatrice;
- **Cauzione:** l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 103 del 80 D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50 - è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione) nella misura del 10% dell'importo netto contrattuale. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'appaltatore, in contanti oppure mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria prestate da istituti di credito o da banche, autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. lgs. 01/09/1993, n. 385. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Per quanto qui non riportato si richiama la vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- **Assicurazione:** l'esecutore del contratto – obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. L'importo assicurato per lavori è di € 200.000,00, per la copertura di danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e per l'esecuzione delle demolizioni previste è di € 500.000,00. Per quanto qui non riportato, si richiama quanto stabilito nel Capitolato Generale d'appalto del Progetto Esecutivo e alla vigente normativa sui LL.PP.;
- L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale;
- L'assuntore ha l'obbligo di uniformarsi comunque alle norme legislative e regolamenti vigenti;
- E' facoltà di questa Amministrazione di provvedere all'esecuzione dei lavori a rischio e pericolo dell'assuntore e di risolvere l'obbligazione mediante semplice denuncia nel caso in cui l'assuntore stesso venga meno ai patti concordati ovvero alle norme legislative e regolamenti vigenti.

Per quanto qui non previsto si richiamano i documenti di progetto e le disposizioni vigenti in materia.

Il Responsabile del IV Settore Operativo
(geom. RAVIDA' Corrado)



..... dal in poi con le seguenti qualifiche:
.....;

5. Che l'Impresa alla data della dichiarazione ha le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (*Nel caso di posizioni NON accentrate indicare per ciascun Ente tutte le diversi sedi ove è attiva una posizione con i relativi numeri di matricola*):
- a) INPS: Sede di
Matricola n°
 - b) INAIL: Sede di
codice Ditta n°
 - c) CASSA EDILE: Sede di
codice
6. Che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi dovuti agli Enti suddetti e alla Cassa Edile.
7. Che in atto non esistono inadempienze e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
8. In caso di aggiudicazione, di impegnarsi a produrre tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii..
9. La sottoscritta Ditta prende atto che i lavori in oggetto non possono essere ceduti in subappalto.
Preso visione dell'elenco prezzi come da Computo metrico estimativo di progetto.

Importo posto a base di gara €. 22.830,02

Percentuale (%) di ribasso

Offerta sull'importo a base di gara

Ribasso in cifre:

Ribasso in lettere:

....., li ___/___/_____

.....
firma per esteso del dichiarante
ed allegare fotocopia documento riconoscimento