



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(PROVINCIA DI MESSINA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE – GESTIONE DEL TERRITORIO

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

VERBALE DELLE RISULTANZE DI GARA

**A SEGUITO DELL'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE IN ECONOMIA**

PROCEDURA NEGOZIATA: cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

METODO: ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbana della via Jannuzzo, nel tratto dall'incrocio tra il viale Dionisio e la via Teocle – Codice CUP H62C14000090004 – Codice CIG 6114397007.
Importo a base d'asta è di € 39.365,58.
Oneri non soggetti al ribasso d'asta: € 3.028,12 oneri per la sicurezza ed € 18.168,73 costo del personale.

L'anno **2015** (duemilaquindici) il giorno **03** (tre) del mese di **03** (marzo) alle ore **09,00** in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- geom. Corrado RAVIDA' Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone;

Richiamato l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento dei "lavori di riqualificazione urbana della via Jannuzzo, nel tratto dall'incrocio tra il viale Dionisio e la via Teocle – Codice CUP H62C14000090004 – Codice CIG 6114397007" tramite procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., pubblicato sul profilo del committente e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Giardini Naxos (ME);

Rilevato che con il prefato avviso l'Amministrazione Comunale intendeva procedere all'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, indetta con la determinazione del Responsabile del IV Settore n. **41** del **03/02/2015** dei lavori di che trattasi;

Visto il verbale di gara del 18/02/2015 con il quale risulta che le Ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	numero protocollo	Ditta	Sede
01	2477	Opera Appalti s.r.l.	via Via Ettore Maiorana s.n. – Torregrotta (ME)
02	2478	Nuovaedil di Rizzo Giuseppe	via Roma, 6 – Saponara (ME)

03	SORTEGGIATA		
04	2553	Trazzera Salvatore	via Ignazio Fragalà, 18 – Piedimonte Etneo (CT)
05	2554	2G Costruzioni srl	via N. Scotto Palazzina Ossidiana – Messina
06	2556	Effe Costruzioni srl	via Regina Margh., 484/1° P. – S. Teresa di R. (ME)
07	2558	RI.CO. srl	corso Fondaco, 11/A P.T. – Maniace (CT)
08	2560	COSMAK srl	via Toscana, 13 – San Piero Patti (ME)
09	2563	Putrino Gianfranco	via Ninfa Talia, 26 – Adrano (CT)
10	2744	Ediltorsrl	via Luigi Capuana, 2 – Pedara – (CT)
11	2745	Samoter Sud dei F.lli Caruso & C. snc	via P. Nenni Lotto, 7 – Carlentini (CT)
12	2746	SablInventionsrl	viale J. Kennedy s.r.l. zona artigianale lotto 104 – Bronte (CT)
13	2747	GR Costruzioni Soc. Coop.	contrada Bosco snc – Mussomeli (CL)
14	2760	C&C Infrastrutture srl	via Stretto Case Ciccari, 26 – Barcellona Pozzo di Gotto (ME)
15	2761	AL. GI. PRO. & CO.	via Dante Alighieri, 52 - Barcellona Pozzo di G. (ME)
16	SORTEGGIATA		
17	2767	Lucia costruzioni sr	via G. Pascoli, 29/A – S. Venerina (CT)
18	2783	Betel Costruzioni srl	viale Mercurio, 25 – Belpasso (CT)
19	2787	L.C.S. Servzisl	via Montebianco c.da Papale – Letojanni (ME)
20	2794	Battiato Giuseppe	via Salita Principessa, 23 – S. Venerina (CT)
21	2796	S.C.A.E.S. srl	largo Umberto Spadaro n. 9 - Catania
22	2799	La Reitanese srl	via Nazionale, 124 – Reitano (ME)
23	2801	ECOL 2000 srl	via Oratorio della Pace, 3 - Messina
24	2802	MA.VAN di Callari Carmelo e Antonello Snc	via Pola, 10 – Mussomeli (CL)
25	2826	Ecomonitor società cooperativa	via III Petrazzo – Giampilieri Sup. (ME)
26	2828	Pruiti Giuseppe Sebastiano	C.da Dria, 38 – Castell'Umberto (ME)
27	2829	F.lli Destro srl	via Margio Di Carlo, 42 – Tortorici (ME)
28	SORTEGGIATA		
29	2833	D'Urso geom. Antonino	via 3° Retta Levante, 25 – Belpasso (CT)
30	2919	Fiorentino Fortunato	via Chianchitta, 234 - Giardini Naxos (ME)
31	2921	Cavalli Salvatore	via G. Mazzini, 13 – Milo (CT)
32	2923	Tecnocostruzioni Group srl	Piazza M. Buonarrotti, 22 - Catania
33	2924	Lo Giudice costruzioni srl	C.da Manganario, 10 – Mmongiuffi Melia (ME)
34	NON AMMESSA		
35	SORTEGGIATA		
36	2927	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	via Pancrazio De Pasquale, 18 – Giardini Naxos (ME)
37	SORTEGGIATA		
38	2941	Stancanelli Mario Calogero	via Trieste, 12 – Cesarò (ME)
39	2943	Ecoambiente soc. coop. A r.l.	via Nazionale, 251 int. B – Fraz. Giampilieri Marina (ME)
40	NON AMMESSA		
41	NON AMMESSA		
42	NON AMMESSA		

Richiamato l'elenco degli operatori economici sorteggiati in data 18/02/2015, dalla quale emerge che le n. 5 (cinque) Ditte individuate per essere invitate a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
03	2522	FAVAZZA Michele	c/da Malaponte – Cesaro (ME)
16	2766	STAGNITTI Sebastiano	via Venezia n. 23 – Giardini Naxos (ME)
28	2832	LA ROCCA Gaetano	via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME)
35	2926	OPERE EDILI di Cullurà Nunzio & C. Snc.	via di Censimento 25, n. 18 – Taormina (ME)
37	2939	MEDIA Srl.	via IV Traversa n. 5 – Belpasso (CT)

Preso atto che:

- ✓ con il FAX prot. nn. 3286, 3288, 3290, 3291 e 3292 del 19/02/2015, sono state invitate a concorrere alla gara le n. 5 (cinque) Ditte come individuate;
- ✓ che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 02/3/2015 sono pervenute, al protocollo generale, le offerte delle seguenti Ditte:

n.	Impresa	prot.	data	ora	ammissione
01	FAVAZZA Michele	3717	28/02/2015		SI
02	STAGNITTI Sebastiano	3837	02/03/2015	09,26	"
03	LA ROCCA Gaetano	3838	"	09,25	"
04	OPERE EDILI di Cullurà Nunzio & C. Snc.	3846	"	09,50	"
05	MEDIA Srl.	3868	"	11,30	"

Sono altresì pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

n. ordine	n. protocollo e data di arrivo	Ditta	Sede	Note
06	3763 del 27/07/15 pervenuta tramite PEC il 26/02/2015	GENCO Giuseppe	via Liguria n. 3 – Mussomeli (CL)	ESCLUSA La manifestazione di interesse doveva pervenire a codesto Ente entro e non oltre le ore 10,00 dell'11/02/2015.
07	3869 del 02/3/2015	MUNEGLIA Salvatore	via Marangio n. 216/C – Vittoria (RG)	ESCLUSA La manifestazione di interesse doveva pervenire a codesto Ente entro e non oltre le ore 10,00 dell'11/02/2015.

Ciò premesso, oggi 03/3/2015 alle ore 09,30, si procede come segue:

- alla verifica della integrità dei plichi pervenuti e alla numerazione in ordine di presentazione;
- all'apertura dei plichi, contenenti le seguenti offerte economiche:

n.	Impresa	ribasso %	diconsi
01	FAVAZZA Michele	28,00	ventottovirgolazeropercento
02	STAGNITTI Sebastiano	40,05	quarantavirgolazerocinquepercento
03	LA ROCCA Gaetano	27,999	ventisettevirgolanoventenovecentonovepercento
04	MEDIA Srl.	37,9997	trentasettevirgolanonemilanovecentonovantasette
05	OPERE EDILI di Cullurà Nunzio & C. Snc.	33,09	trentatrevirgolazeronovepercento

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della Ditta STAGNITTI Sebastiano che ha offerto un ribasso dello 40,05% (diconsi quaranta virgola zerocinque per cento)

IL PRESIDENTE DI GARA

- AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE la gara a cottimo fiduciario relativo ai "lavori di riqualificazione urbana della via Jannuzzo, nel tratto dall'incrocio tra il viale Dionisio e la via Teocle – Codice CUP H62C14000090004 – Codice CIG 6114397007", alla Ditta STAGNITTI Sebastiano con sede in via Venezia n. 23 – 98035 Giardini Naxos (ME), Partita IVA 02668490838, per l'importo di € 23.599,67 (diconsi euro ventitremilacinquecentonovantanove/67) al netto del **ribasso d'asta del 40,05%**, oltre gli

- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 3.028,12 ed € 18.168,73 costo del personale, per un totale netto complessivo di € **44.796,52**, con riserva di definitiva approvazione;
- DA ATTO che la seconda migliore offerta e quella formulata dalla Ditta MEDIA Srl., con sede in via Quarta Traversa n. 5 – 95032 Belpasso (CT), Partita IVA 04768200877 per l'importo di € **24.406,78** (diconsi euro ventiquattromilaquattrocentosei/78) al netto del **ribasso d'asta del 37,9997%**, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 3.028,12 ed € 18.168,73 costo del personale, per un totale netto complessivo di € **45.603,63**, con riserva di definitiva approvazione;
 - DISPONE, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;
 - DÀ ATTO che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenza, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito del presente Cottimo Fiduciario. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.
- Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 10,00 del giorno 03 (tre) del mese di 3 (marzo) dell'anno duemilaquindici (2015).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 4 facciate di formato A4, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (geom. Corrado RAVIDA)
 1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)
 2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines, corresponding to the President of the Bid and the two witnesses. To the right of the signatures is a circular official stamp of the Municipality of Belpasso, with the text 'COMUNE DI BELPASSO' and 'ALBO PRETORIO' visible.