



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(PROVINCIA DI MESSINA)

UFFICIO TECNICO COMUNALE - LL.PP.

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

AREA TECNICA **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: LAVORI DI POTATURA DI ALBERI E RELATIVO
SMALTIMENTO RESIDUI, LUNGO IL TERRITORIO
COMUNALE.

ELABORATI:

- ✓ Relazione tecnica illustrativa
- ✓ Computo metrico estimativo
- ✓ Elenco Prezzi
- ✓ Capitolato speciale d'appalto
- ✓ Grafici Progettuali

Il Dirigente U.T.C.
(geom. RAVIDA' Corrado)

Il Tecnico Progettista e Direttore dei Lavori
(Geom. SGROI Venerando)

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA:

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL 02.07.2015
VISTO PER L'APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA
DEL PRESENTE PROGETTO ESECUTIVO ESPRESSO
DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. RAVIDA' Corrado)

Giardini Naxos li, 02.07.2015

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

La presente relazione tecnica illustrativa ha per oggetto l'esecuzione dei "lavori di potatura di alberi e relativo smaltimento, residui, lungo il territorio comunale".

Premesso

Che lo scrivente tecnico comunale è stato incaricato, ai sensi della Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, dal dirigente competente della redazione degli atti tecnici per l'appalto dei lavori di potatura di alberi lungo il territorio comunale.

Finalità e obiettivi

Gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire con l'affidamento dell'appalto in questione ad idonea ditta sono i seguenti:

- Potatura di alberi e palme lungo il territorio comunale;
- razionalizzare dell'intervento, affidando l'appalto ad un unico referente e consentire, pertanto, delle economie di scala;

L'intervento che con la presente perizia si propone e che si rende necessario risulta essere il seguente:

- ✓ Lavori in economia;
- ✓ Potatura di alberi e palme lungo il territorio comunale.

Forma dell'appalto e modalità di stipulazione del contratto

L'appalto da affidare, relativamente agli interventi di manutenzione ordinaria, rientra tra i "contratti di manutenzione", ossia la cui prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel tempo, ma resisi necessari secondo le necessità della stazione appaltante.

L'Ente si avvale pertanto di un Appalto di lavori come definito dall'articolo 3 – commi 7 e 8 del D. Leg.vo n. 12 aprile 2006, n. 163, scegliendo, quale procedura di aggiudicazione, la "procedura aperta" così come definita dall'art. 3, c. 37, del citato D. Leg.vo n. 163/2006.

Il contratto da stipulare, relativamente agli interventi di manutenzione è "a misura", ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, c. 4 del D. Leg.vo n. 163/2006 e dall'articolo 43, c. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", mentre per quanto concerne la manutenzione ordinaria è da intendersi stipulato "a corpo", essendo non legato ai singoli interventi, ma predeterminato nella tipologia degli interventi e negli obiettivi..

Stima dei costi e ammontare dell'appalto

La spesa complessiva presunta per la durata di **mesi 8 (otto)**, è stata stimata in **€ 19.840,76**. La Stazione Appaltante ha la facoltà di operare maggiorazioni o riduzioni del predetto importo secondo la disponibilità del bilancio e le esigenze che andranno a riscontrarsi durante il periodo di validità del presente contratto. Il dettaglio degli importi previsti è riportato nel quadro economico di progetto, allegato alla presente relazione tecnica.

L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio comunale.

L'importo previsto per gli interventi di manutenzione ordinaria, si ribadisce, è da intendersi puramente indicativo, in quanto legato ad esecuzione di opere e/o interventi che potranno essere eventualmente richiesti dalla stazione appaltante. Nessun compenso è dovuto alla ditta appaltatrice nel caso tali interventi non siano ritenuti necessari dalla stazione appaltante. E' comunque facoltà dell'Amministrazione, nel caso in cui tale fondo dovesse esaurirsi prima della scadenza dell'appalto, ricostituirlo o reintegrarlo con provvedimento dell'Amministrazione comunale.

Prezzi unitari di riferimento

I prezzi unitari per la contabilizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria, sui quali sarà applicato il ribasso d'asta, sono quelli riportati negli elaborati "Analisi dei Prezzi" e "Noli a Caldo".

Questi ultimi sono quelli estratti dal prezzario dei "Lavori pubblici in Sicilia, Edizione, anno 2013", Decreto Presidenziale 27 febbraio 2013, pubblicato sul G.U.R.S. il 15 marzo 2013, n. 2 suppl. ord..

Il dettaglio per la contabilizzazione e liquidazione delle spettanze all'impresa è riportato nel capitolato speciale di appalto.

Tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Vista l'esiguità del cantiere per il quale si è previsto un tempo di esecuzione di **mesi 8 (otto)** e si prevede possa essere realizzato con l'impiego di n. 2/3 unità lavorative, ai sensi:

- dell'art. 90 comma lettera a) e b) del D.L.gs. 9 aprile 2008, n. 81 con le disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 3 agosto 2009, 106, non necessita la redazione del piano generale di sicurezza "nei cantieri la cui entità presunte è inferiore a 200 uomini-giorno, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del Documento Unico di Regolarità Contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII";
- dell'art. 99 comma 1 lett. c) del D.L.gs. 9 aprile 2008, n. 81 con le disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 3 agosto 2009, 106, "il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'inizio dei lavori, trasmette all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti la notifica preliminare elaborata conformemente all'allegato XII, nonché gli eventuali aggiornamenti nei seguenti casi:
 - a) cantieri di cui all'articolo 90, comma 3;
 - b) cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera;
 - c) cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.

Pertanto ai fini della sicurezza in cantiere per l'impresa appaltatrice e di conseguenza per i dipendenti dell'Impresa appaltatrice, si prescrive che la ditta aggiudicataria produca prima dell'inizio dei lavori il Piano Sostitutivo di Sicurezza (P.S.S.).

Copia del P.S.S. dovranno essere trasmesse al Comune e alla Direzione dei Lavori.

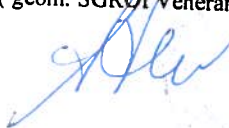
Il P.S.S. dovrà contenere oltre al nominativo dell'Impresa esecutrice, il nominativo del Direttore Tecnico del cantiere, la manodopera impiegata e i criteri di sicurezza adottati per l'esecuzione dei lavori.

Settimanalmente l'Impresa aggiudicataria dei lavori dovrà presentare all'Ente appaltante una dettagliata lista degli interventi effettuati con i materiali e la manodopera impiegata per la esecuzione degli stessi.

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA:

A. Sommano lavori		
- 1. oneri per la sicurezza 3,5% (L.494/96 e D.Lgs n° 81 del 08.04.2008) non soggetta al ribasso d'asta	€. 15.758,68	€. 15.758,68
- 2. Costo del personale 30%	€. 551,55	
- 3. lavori a base d'asta soggetti al ribasso d'asta	€. 4.727,60	
	€. 10.479,53	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- 1. per IVA al 22 %	€. 3.466,91	
- 2. per competenze tecniche 2 % su A	€. 315,17	
	€. 3.782,08	€. 3.782,08
Oneri smaltimento rifiuti	€. 300,00	€. 300,00
** Totale complessivo della perizia.....		€. 19.840,76

Il Tecnico
(geom. SGRQI Venerando)



Comune di GIARDINI NAXOS
Provincia di MESSINA

pag. 1

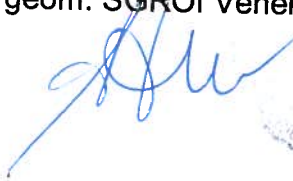
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di potatura di alberi e relativo smaltimento, residui lungo il territorio comunale.

COMMITTENTE: Amminisrazione Comunale

Data, 02/07/2015

IL TECNICO
geom. SGROI Venerando



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 MA. 2	Potatura palma Washingtonia portamento cespuglioso come da pianta campione stabilita dalla D.L. Taglio di tutte le foglie secche, inflorescenze secche e datteri con rimozione di ev ... cluso l'onere dello smaltimento: b) esemplare di altezza variabile da ml. 6 - 10 - 15. - lungo il territorio comunale Parcheggio Recanati Piazza san Giovanni Piazza Municipio					14,00 4,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					19,00	90,00	1'710,00
2 MA.3	Potatura palma Washingtonia portamento cespuglioso come da pianta campione stabilita dalla D.L. Taglio di tutte le foglie secche, inflorescenze secche e datteri con rimozione di ev ... ta, incluso l'onere dello smaltimento: b) esemplare di altezza variabile da ml. 5 - 7. - lungo il territorio comunale Piazza Archegeta					24,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	90,00	2'160,00
3 MA.4	Potatura palma Washingtonia portamento cespuglioso come da pianta campione stabilita dalla D.L. Taglio di tutte le foglie secche, inflorescenze secche e datteri con rimozione di ev ... risulta, incluso l'onere dello smaltimento: b) esemplare di altezza variabile da ml. 7 - lungo il territorio comunale Via Stracina Via Tisandros					60,00 8,00		
	SOMMANO cadauno					68,00	90,00	6'120,00
4 MA.5	Potatura palma Fenix portamento cespuglioso come da pianta campione stabilita dalla D.L. Taglio di tutte le foglie secche, inflorescenze secche e datteri con rimozione di eventuali ... isulta, incluso l'onere dello smaltimento: b) esemplare di altezza variabile da ml.15. - lungo il territorio comunale zona Saja					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	90,00	90,00
5 MA. 6	Potatura palma Washingtonia portamento cespuglioso come da pianta campione stabilita dalla D.L. Taglio di tutte le foglie secche, inflorescenze secche e datteri con rimozione di ev ... isulta, incluso l'onere dello smaltimento: b) esemplare di altezza variabile da ml. 3. - lungo il territorio comunale Lungomare Tidandros az. Autonoma Lungomare zona Saja					3,00 4,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	90,00	630,00
6 Area 3	Operaio comune in grado di eseguire le operazioni più semplici e di supporto agli altri livelli. Operaio n° 1 x gg. 2 x h. 6,40	2,00			6,400	12,80		
	SOMMANO h					12,80	20,60	263,68
	A RIPORTARE							
								10 973,68

