



# COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(PROVINCIA DI MESSINA)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – LL.PP.

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA GARA A COTTIMO FIDUCIARIO

PROCEDURA NEGOZIATA: cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

METODO: ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

**OGGETTO:** Lavori di ripristino del muretto di affaccio al mare sul lungomare Tysandros nel tratto compreso dall'incrocio con la via Naxos interna e l'azienda autonoma soggiorno e turismo" – Codice CIG Z240F60740.

Importo a base d'asta è di € 16.572,07.

Oneri non soggetti al ribasso d'asta: € 1.274,77 oneri per la sicurezza ed € 7.648,65 costo del personale.

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno diciotto (18) del mese di giugno (06) alle ore 13,45 in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- arch. Sebastiano LA MAESTRA Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone e R.U.P.;

Richiamata:

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 240 del 26/05/2014 con la quale veniva approvata la procedura di affidamento dei "Lavori di ripristino del muretto di affaccio al mare sul lungomare Tysandros nel tratto compreso dall'incrocio con la via Naxos interna e l'azienda autonoma soggiorno e turismo" – Codice CIG Z240F60740" tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.L.gs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamato:

- ✓ l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di che trattasi, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.L.gs. 163/2006 e s.m.i. con il metodo del comma 11 del medesimo articolo 125 e con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lettera b) del D.L.gs 163/2006 e s.m.i.

Preso atto che le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
1	12423	Favazza Michele	C.da Malaponte – Cesarò (ME)
2	12436	Preve Antonino	Via Roma, 130 Cavaliere – Saponara (ME)
3	12517	TST Projet Srl	Via Menza, 19/L – Catania
4	12524	Oliveri Giuseppe	Via A. Volta, 2/A – Riposto (CT)
5	12606	Capobianco Giuseppe	Via Carlo Carrà, 85 – Palma di Montechiaro (AG)

6	12620	Buemi Antonino Rosario	Via Giovanni Verga, 120 – Paternò (CT)
7	12621	Milano Costruzioni Srl	Via Vitt. Emanuele, 363 - Paternò (CT)
8	12644	Di Mauro Salvatore	Via Alcide De Gasperi, 9 – Piedimonte Etneo (CT)
9	12645	Trazzera Salvatore	Via Ignazio Fragalà, 21/C - Piedimonte Etneo (CT)
10	12656	San Fratello Soc. Cooperativa	Via Alfio Cassi, 32 - Piedimonte Etneo (CT)
11	12660	Aiello Antonino	Via Garibaldi, 9 – Furci Siculo (ME)
12	12670	P.F. Costruzioni s.n.c.	Via Lorenzo Maddem, 53 – Acireale (CT)
13	12679	Sottile Giancarlo	C.da Cartolano, 16 – Rodi Milici (ME)
14	12682	Edil Magri di Magri Antonino	Via Gradisca, 26 – Nicolosi (CT)
15	12690	Battiato Giuseppe	Via Salita Principessa, 23 – S. Venerina (CT)
16	12691	N.G.A. Costruzioni Srl	C.da Bosco, snc – Mussomeli (CL)
17	12697	Opera Appalti Srl	Via Ettore Maiorana, snc – Torregrotta (ME)
18	12703	Cavalli Salvatore	Via G. Mazzini, 13 – Milo (CT)
19	12704	Stagnitti Sebastiano	Via Venezia, 23 – Giardini Naxos (ME)
20	12705	Leonardi Alfio	Via Chianchitta Stella Marina, 9 Giardini Naxos (ME)
21	12706	Fiorentino Fortunato	Via Chianchitta, 234 – Giardini Naxos (ME)
22	12707	La Rocca Gaetano	Via Pietralunga, 7 - Giardini Naxos (ME)
23	12708	D.C.S. Autotrasporti di Da Campo Salvatore	Via Pancrazio De Pasquale, 18 - Giardini Naxos (ME)
24	12709	Esse Pi Costruzioni Srl	Via Principe di Piemonte, 23 – Giarre (CT)
25	12710	Longo Gianluca	Via Umberto I, 52 – Mongiuffi Melia (ME)
26	12711	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	Via San Pietro, 18 - Giardini Naxos (ME)
27	12712	Nuova Tecnopolis Srl	Via Dei Gelsi, 1 – Rometta Marea (ME)
28	12718	G.G. SER. Costruzioni edili stradali Srl	Via Consolare Valeria, 170 - Giardini Naxos (ME)
29	12738	Puzzolo Enzo	Via A. Manzoni, 10 – Forza D'Agrò (ME)
30	12767	Linera Costruzioni Srl	Traversa di via Finocchiaro, 7 – Santa Venerina (CT)
31	12768	Lo Presti Giovanni	Via Coste, 24 – Scaletta Zanclea (ME)
32	12769	Fazio Angelo	Via Ferrara, 1 – Paternò (CT)
33	12771	Olivieri Angelo	Via Roma, 285 – Scaletta Zanclea (ME)
34	12773	Edil Houses	Via Vesuvio, 78 - Paternò (CT)
35	12775	Selena Costruzioni	C.da Parisi, 40 – Tortorici (ME)
36	12777	Costrubo Società Cooperativa	Via Nazionale, 166 – Messina
37	12778	Petrarca Salvatore	Via Madonna degli Ammalati, 295 Misterbianco (CT)
38	12781	Ecomonitor Società Cooperativa	Via III Petrazzo, 25 – Giampileri Superiore (ME)
39	12782	Scibilia Rosario	Via XXI ottobre, 59 – Torregrotta (ME)
40	12785	Ediltor Srl	Via Luigi Capuana, 2 – Pedara (CT)
41	12792	Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17 – S. Giovanni La Punta (CT)
42	12797	Ecoedist Srl	C.da Piana, 158 – Brolo (ME)

Richiamato il verbale della risultanze dell'11/06/2014 con il quale sono stati esclusi dal sorteggio n. 4 operatori economici in quanto le dichiarazioni presentate non sono conformi a quanto richiesto dall'avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse, e specificatamente:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	Sede
01	12423	Favazza Michele	C.da Malaponte – Cesarò (ME)
13	12679	Sottile Giancarlo	C.da Cartolano, 16 – Rodi Milici (ME)
36	12777	Costrubo Società Cooperativa	Via Nazionale, 166 – Messina
38	12781	Ecomonitor Società Cooperativa	Via III Petrazzo, 25 – Vill. Giampileri Superiore (ME)

Richiamato l'elenco degli operatori economici esclusi dal sorteggio ed elenco degli operatori non sorteggiati.

Richiamato l'elenco degli operatori dell'11/06/2014, dalla quale emerge che le n. 5 (cinque) Ditte individuate per essere invitate a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
4	12524	Oliveri Giuseppe	Via A. Volta, 2/A – Riposto (CT)
16	12691	N.G.A. Costruzioni Srl	C.da Bosco, snc – Mussomeli (CL)
18	12703	Cavalli Salvatore	Via G. Mazzini, 13 – Milo (CT)
21	12706	Fiorentino Fortunato	Via Chianchitta, 234 – Giardini Naxos (ME)
23	12708	D.C.S. Autotrasporti di Da Campo Salvatore	Via Pancrazio De Pasquale, 18 Giardini Naxos (ME)

Preso atto che:

- ✓ con prot. nn. 13061 e 13062 consegnate brevi manu e con il fax nn. 13063, 13066 e 13068 dell'11/06/2014, sono state invitate a concorrere alla gara le n. 5 (cinque) ditte come individuate;
- ✓ che entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 18/06/2014 sono pervenute, al protocollo generale, le offerte delle seguenti ditte:

n.	Impresa	prot.	data	ora	ammissione
01	N.G.A. Costruzioni s.r.l.	13358	17/06/2014		SI
02	Oliveri Giuseppe	13372	17/06/2014		"
03	Cavalli Salvatore	13417	17/06/2014		
04	D.C.S. Autotrasporti di Da Campo Salvatore	13425	18/06/2014	08,40	
05	Fiorentino Fortunato	13434	18/06/2014	09,15	

Ciò premesso, oggi 18/06/2014 alle ore 10:30, si procede come segue:

- alla verifica della integrità dei plichi pervenuti e alla numerazione in ordine di presentazione;
- all'apertura dei plichi, contenenti le seguenti offerte economiche:

n.	Impresa	ribasso %	diconsì
01	N.G.A. Costruzioni s.r.l.	16,1716	sedecivirgolasettecentosedicipercento
02	Oliveri Giuseppe	38,3333	trentottovirgolatremilatrecentotrentatrepercento
03	Cavalli Salvatore	44,01	quarantaquattrovirgolazerounopercento
04	D.C.S. Autotrasporti di Da Campo Salvatore	7,00	settevirgolazeropercento
05	Fiorentino Fortunato	42,00	quarantaduevirgolazeropercento

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della CAVALLI Salvatore con sede in Milo (CT) via Giuseppe Mazzini n. 13, Partita IVA 03306360870, che ha offerto un ribasso del 44,01% (diconsì quarantaquattro virgola zerozero percento)

### IL PRESIDENTE DI GARA

- **AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE** la gara a cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di ripristino del muretto di affaccio al mare sul lungomare Tysandros nel tratto compreso dall'incrocio con la via Naxos interna e l'azienda autonoma soggiorno e turismo" – Codice CIG Z240F60740", alla Ditta CAVALLI Salvatore con sede in Milo (CT) via Giuseppe Mazzini n. 13, Partita IVA 03306360870 – per l'importo di € 9.263,79 (diconsì euro novemiladuecentosessantatre/79) al netto del **ribasso d'asta del 44,01%** oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta € 1.274,77 ed € 7.648,65 costo del personale, con riserva di definitiva approvazione;
- **DA ATTO** che la seconda migliore offerta e quella formulata dalla Ditta Ditta Fiorentino Fortunato con sede in Giardini Naxos (ME), via Chianchitta n. 234 partita IVA 02036790836, per l'importo di € 9.611,80 (diconsì euro novemilaseicentoundici/80) al netto del **ribasso d'asta del 42,00%**, oltre gli oneri

per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta € 1.274,77 ed € 7.648,65 costo del personale, con riserva di definitiva approvazione

- DISPONE, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;
- DÀ ATTO che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenza, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito del presente Cottimo Fiduciario. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.  
Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 14:15 del giorno diciotto (18) del mese di giugno (06) dell'anno duemilaquattordici (2014).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 4 fogli formato A4, di cui si occupano n. 4 facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (arch. Sebastiano LA MAESTRA)

1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)

2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)



The image shows three handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI GIARDINI NAXOS (P.O.V. ME)' around the top edge and 'UFFICIO TECNICO COMUNALE (L. PP)' around the bottom edge. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a crown and a shield with various symbols. A small star is located at the bottom of the stamp.