



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(PROVINCIA DI MESSINA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE - GESTIONE DEL TERRITORIO

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

VERBALE DELLE RISULTANZE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
(AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA)

PROCEDURA NEGOZIATA: ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

METODO: ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

OGGETTO: LAVORI DI "PROTEZIONE E RISANAMENTO DELLE AREE DI PERTINENZA DELLA SCUOLA MATERNA DI CALCARONE. RIFACIMENTO E RISANAMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO ESISTENTI CON OPERE DI PROTEZIONE ECOCOMPATIBILI E RISPARMIO ENERGETICO." - CODICE CIG 6043637705.

Importo a base d'asta è di € 183.510,50.

Oneri non soggetti al ribasso d'asta: € 4.418,12 oneri per la sicurezza ed € 32.106,02 costo del personale.

L'anno 2014 (duemilaquattordici) il giorno 19 (diciannove) del mese di 12 (dicembre) alle ore 11,15 in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- geom. Corrado RAVIDA' Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone;

Premesso

- che l'Amministrazione comunale di Giardini Naxos, per l'affidamento dei "lavori di protezione e risanamento delle aree di pertinenza della scuola materna di Calcarone. Rifacimento e risanamento dei muri di contenimento esistenti con opere di protezione ecocompatibili e risparmio energetico - Codice CIG 6043637705", ha indetta manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori sopra riportati;
- che i plichi contenenti dette manifestazioni dovevano pervenire, al protocollo generale di questo Ente, entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 12/12/2014;

Visto il verbale di gara del giorno 12/12/2014 con la quale è stata presa visione della documentazione pervenuta, e sorteggiati n. 5 (cinque) concorrenti per la fase successiva;

Visti gli inviti, protocollati al protocollo generale dell'Ente con i seguenti numeri 23720, 23723, 23727, 23729 e 23732 del 12/12/2014, trasmessi tramite PEC, con la quale si invitavano i n. 5 (cinque) concorrenti sorteggiati nella prima fase, a presentare un plico, sigillato e firmato sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore 10,00 del 19/12/2014;

Ciò premesso, oggi 19/12/2014, sono pervenute al protocollo generale dell'Ente entro le ore 10,00, i plichi dei concorrenti invitati:

n.	Impresa	Sede	prot.	data	ora	AMMISSIONE
01	PETRARCA Salvatore	strada Madonna Degli Ammalati n. 295 – Misterbianco (CT)	23935	17/12/2014		SI
02	VENUTA Carmelo Giuseppe	via S. Maria Del Tindari Fraz. Salinà - Piraino (ME)	24072	18/12/2014		SI
03	Geocos Srl.	via Circumvallazione n. 230 – Paternò (CT)	24090	19/12/2014	08,38	SI
04	Grillo Infrastrutture Srl	via Mahatma Gandhi n. 39 - Rometta (ME)	24091	19/12/2014	09,30	SI
05	Nuova Tecnopolis Srl	via Dei Gelsi n. 1 - Rometta (ME)	24092	19/12/2014	09,40	SI

Sono stati ammessi alla fase successiva n. 5 (cinque) concorrenti, con le seguenti offerte economiche:

n.	Impresa	ribasso %	diconsi
01	PETRARCA Salvatore	43,6317	quarantatrevirgolaseimilatrecentodiciasette
02	VENUTA Carmelo Giuseppe	21,2724	ventunovirgoladuemilasettecentoventiquattro
03	Geocos Srl.	43,777	quarantatrevirgolasettecentosettantasette
04	Grillo Infrastrutture Srl	38,2715	trentottovirgoladuemilasettecentoquindici
05	Nuova Tecnopolis Srl	44,1072	quarantaquattrovirgolamillesettantadue

Dovendosi effettuare l'**aggiudicazione provvisoria** dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della Ditta **Nuova Tecnopolis Srl** con sede in via Dei Gelsi n. 1 - Rometta (ME) che ha offerto un **ribasso dello 44,1072%** (diconsi quarantaquattro virgola millesettantadue)

IL PRESIDENTE DI GARA

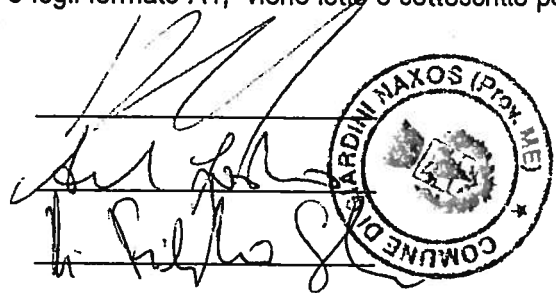
- AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE la manifestazione d'interesse relativamente ai "lavori di protezione e risanamento delle aree di pertinenza della scuola materna di Calcarone. Rifacimento e risanamento dei muri di contenimento esistenti con opere di protezione ecocompatibili e risparmio energetico - Codice CIG 6043637705", alla Ditta Nuova Tecnopolis Srl con sede in Rometta (ME) via Dei Gelsi n. 1, partita IVA 02711920831, per l'importo di € 102.569,16 (diconsi euro centoduecinquecentosessantanove/16) al netto del **ribasso d'asta del 44,1072%** oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un **totale complessivo di € 139.093,30**, con riserva di definitiva approvazione;
- DA ATTO che la seconda migliore offerta è quella formulata dalla Ditta Geocos Srl., con sede in Paternò (CT) via Circumvallazione n. 230, partita IVA 04728720873, per l'importo di € 103.175,11 (diconsi euro centotrecentosettantacinque/11) al netto del **ribasso d'asta del 43,777%** oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un **totale complessivo di € 139.699,25**;
- DISPONE, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;

- DÀ ATTO che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenza, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito della presente manifestazione d'interesse. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.
- Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 11,50 del giorno 19 (diciannove) del mese di 12 (dicembre) dell'anno 2014 (duemilaquattordici).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 3 fogli formato A4, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (geom. Corrado RAVIDA')
1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)
2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)





3

COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(PROVINCIA DI MESSINA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE - GESTIONE DEL TERRITORIO

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

ERRATA CORRIGE
VERBALE DI AFFIDAMENTO PROVVISORIO

OGGETTO: LAVORI DI "PROTEZIONE E RISANAMENTO DELLE AREE DI PERTINENZA DELLA SCUOLA MATERNA DI CALCARONE. RIFACIMENTO E RISANAMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO ESISTENTI CON OPERE DI PROTEZIONE ECOCOMPATIBILI E RISPARMIO ENERGETICO." - CODICE CIG 6043637705.
Importo dei lavori è di € 183.510,50 di cui oneri non soggetti al ribasso d'asta: € 4.418,12 oneri per la sicurezza ed € 32.106,02 costo del personale.
Importo soggetto a ribasso d'asta € 146.986,36.

La Commissione si riunisce oggi 22 dicembre 2014 alle ore 9,00 al fine di rettificare il verbale di gara di affidamento provvisorio, in quanto per "mero errore" materiale l'importo di aggiudicazione alla Ditta Nuova TecnoPolis Srl con sede in Rometta (ME) via Dei Gelsi n. 1, partita IVA 02711920831 è di € 82.154,79 al netto del ribasso d'asta del 44,1072% oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un totale complessivo di € 118.679,08, anziché per l'importo di € 102.569,16 (diconsi euro centoduecinquecentosessantanove/16) al netto del ribasso d'asta del 44,1072% oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un totale complessivo di € 118.678,93;

La stessa altresì rettifica l'importo della seconda migliore offerta che è stata presentata dalla Ditta Geocos Srl., con sede in Paternò (CT) via Circumvallazione n. 230, partita IVA 04728720873 che risulta essere di € 82.640,14 al netto del ribasso del 43,777%, oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un totale complessivo di € 119.164,28, anziché per l'importo di € 103.175,11 (diconsi euro centotrecentosettantacinque/11) al netto del ribasso d'asta del 43,777% oltre gli oneri non soggetti a ribasso d'asta, sicurezza per € 4.418,12 e costo del personale per € 32.106,02, per un totale complessivo di € 119.164,28;

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA: (geom. Corrado RAVIDA)
1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)
2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)