



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

PROVINCIA DI MESSINA

VERBALE DI GARA

OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN “CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE SITO IN VIA CHIANCHITTA”. CIG 534087664C.
-----------------	---

L’anno 2014 il giorno 21 (ventuno) del mese di marzo (03) alle ore 10,30 e seguenti, presso il Palazzo Municipale, in seduta pubblica, hanno inizio le operazioni di gara, con il metodo della Procedura Negoziata prevista dall’art. 122 comma 7 del D.L.gs. 163/2006 e s.m.i., per l’aggiudicazione dei lavori per la realizzazione di un “CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE SITO IN VIA CHIANCHITTA”.

La Commissione di gara viene così costituita:

1. arch. Sebastiano LA MAESTRA..... Presidente
2. geom. Basilio GUGLIOTTAResponsabile Unico del Procedimento
3. sig.ra Maria Nicolina STRACUZZISegretario verbalizzante

PREMESSO

Che con precedente verbale del 20.02.2014, si è preso atto delle n. 185 (centoottantacinque) ditte che hanno manifestato la propria disponibilità, tramite avviso di manifestazione di interesse;

Che con Verbale del 27.02.2014, venivano sorteggiate, ai sensi del dispositivo di cui sopra, n. 10 (dieci) ditte, che venivano invitate a presentare la propria offerta entro le ore 12.00 del 14.03.2014.

Le ditte partecipanti, in ordine di arrivo, sono le seguenti:

N.	PROT. N.	DATA	DITTA
1	6771	12.03.2014	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL
2	6854	13.03.2014	I.E.S. COSTRUZIONI SRL
3	6867	13.03.2014	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO
4	6868	13.03.2014	DUE V SRL
5	6869	13.03.2014	N.G.A. COSTRUZIONI SRL

N.	PROT. N.	DATA	DITTA
6	6904	14.03.2014	IMPRESA DI MENTO ENRICO
7	6955	14.03.2014	EDIL VINCENT SRL
8	6957	14.03.2014	DI MARIA COSTRUZIONI SRL
9	6960	14.03.2014	GRESY APPALTI SRL
10	7050	14.03.2014	NUOVA TECNOPOLIS SRL

Tutti i plichi contenenti le offerte sono stati siglati dal Presidente e dai testimoni.

A questo punto, previa verifica dei plichi pervenuti, la Commissione, evidenzia che il plico n. 2, ditta I.E.S. Costruzioni srl pervenuta in data 13.03.2014 prot. 6854, non era stata sorteggiata e quindi invitata e pertanto non è ammessa.

Si procede all'apertura dei plichi validi, secondo l'ordine di numerazione progressiva, come attribuito, e di procedere all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dalla lettera di invito e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese:

N.	PROT.	DATA	DITTA	AMMESSA	NON AMMESSA
1	6771	12.03.2014	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	X	
2	6854	13.03.2014	I.E.S. COSTRUZIONI SRL		X
3	6867	13.03.2014	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	X	
4	6868	13.03.2014	DUE V SRL	X	
5	6869	13.03.2014	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	X	
6	6904	14.03.2014	IMPRESA DI MENTO ENRICO	X	
7	6955	14.03.2014	EDIL VINCENT SRL	X	
8	6957	14.03.2014	DI MARIA COSTRUZIONI SRL	X	
9	6960	14.03.2014	GRESY APPALTI SRL	X	
10	7050	14.03.2014	NUOVA TECNOPOLIS SRL	X	

A questo punto il Presidente, constata che il numero delle offerte valide risulta pari a n. 9 (nove). Di conseguenza si procede all'apertura delle buste "B" sigillate contenenti le offerte economiche delle n. 9 (nove) ditte ammesse ed il Presidente di gara legge ad alta voce, nell'ordine di cui alla numerazione progressiva già attribuita, le offerte espresse al massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.

N.	PROT.	DATA	DITTA	RIBASSO	NOTE
1	6771	12.03.2014	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	33,7110 %	
3	6867	13.03.2014	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	33,0638 %	MANCA MARCA
4	6868	13.03.2014	DUE V SRL	33,4433 %	

N.	PROT.	DATA	DITTA	RIBASSO	NOTE
5	6869	13.03.2014	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	35,1412 %	MANCA MARCA
6	6904	14.03.2014	IMPRESA DI MENTO ENRICO	36,0170%	MANCA MARCA
7	6955	14.03.2014	EDIL VINCENT SRL	33,0255 %	MANCA MARCA
8	6957	14.03.2014	DI MARIA COSTRUZIONI SRL	34,3333 %	MANCA MARCA
9	6960	14.03.2014	GRESY APPALTI SRL	33,0320 %	MANCA MARCA
10	7050	14.03.2014	NUOVA TECNOPOLIS SRL	48,1111 %	MANCA MARCA

La Commissione di gara, atteso che le ditte ammesse sono inferiori a 10 (dieci), ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.L.gs. 163/2006, tenuto conto che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, aggiudica provvisoriamente l'appalto relativo ai lavori di realizzazione di un "CENTRO DI AGGREGAZIONE GLOBALE, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO COMUNALE SITO IN VIA CHIANCHITTA" alla ditta NUOVA TECNOPOLIS SRL con sede in Via dei Gelsi n. 1 – Rometta (ME) - P. IVA 02711920831, che ha offerto un ribasso d'asta pari al 48,1111% per un importo netto di € 264.214,49 oltre le somme per gli oneri di sicurezza, pari ad € 24.281,50 ed al costo per la manodopera pari ad € 210.231,81, entrambi non soggetti a ribasso e quindi per complessivi € 498.727,80.

A questo punto il Presidente, alle ore 12.30 del giorno 21 del mese di marzo dell'anno 2014, avendo ultimato le operazioni di gara, dichiara chiuso il verbale di gara che verrà affisso all'Albo Pretorio di questo Comune per 3 (tre) giorni consecutivi lavorativi per rendere pubblico il risultato.

Il presente verbale, redatto in n. 3 (tre) fasciate, scritte fin qui, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dalla Commissione di gara.

IL PRESIDENTE arch. S. LA MAESTRA
1° COMPONENTE geom. Basilio GUGLIOTTA
2° COMPONENTE sig.ra Maria Nicolina STRACUZZI







