



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(PROVINCIA DI MESSINA)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – LL.PP.

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA GARA A COTTIMO FIDUCIARIO

PROCEDURA NEGOZIATA: cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

METODO: ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

OGGETTO: *Lavori di manutenzione della struttura denominata Palanaxos – Cod. CIG. Z350D906D2.*
Importo a base d'asta è di € 18.900,00.
Oneri non soggetti al ribasso d'asta: € 1.350,00 oneri per la sicurezza ed € 4.750,00 costo del personale.

L'anno **duemilaquattordici** (2014) il giorno **tre** (31) del mese di marzo (03) alle ore **15,45** in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- arch. Sebastiano LA MAESTRA Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone e R.U.P.;

Richiamata:

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 368 del 23/12/2013 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai "*Lavori di manutenzione della struttura denominata Palanaxos*" – Cod. CIG. Z350D906D2;
- ✓ la determinazione dirigenziale n. 45 del 12/02/2014 con la quale veniva approvato l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori di cui sopra, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con il metodo del comma 11 del medesimo articolo 125 e con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

Richiamato:

- ✓ il verbale delle risultanze e l'elenco degli operatori economici esclusi dal sorteggio, elenco degli operatori economici sorteggiati ed elenco di quelli non sorteggiati del 24 febbraio 2014;

Preso atto che le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
01	6763	SgROI s.r.l.	Via Cesare Battisti, 131 – Fiumefreddo di Sicilia (CT)
02	6865	Favazza Michele	C.da Malaponte snc – Cesarò (ME)
03	7160	Leotta Giuseppe	Viale Immacolata, 72 – Riposto (CT)
04	7245	C.R.F. Costruzioni s.r.l.	C.da Pantafurna snc – Paternò (CT)
05	7247	Life s.r.l.	Via Emanuele Bellia, 170 – Paternò (CT)
06	7267	G. M. Impianti di Gianni Miano	Via Fraz. Fadarechi n. 20 – Casalvecchio Siculo (ME)

07	7273	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	Via San Pietro n. 18 – Giardini Naxos (ME)
08	7334	Opera Appalti s.r.l.	Via E. Maiorana s.n. – Torregrotta (ME)
09	7336	Nuova Tecnopolis	Via Dei Gelsi, 1 – Rometta Marea (ME)
10	7387	Di Stefano Autotrasporti s.r.l.	C.da Cannizzoli snc – Trappitello Taormina (ME)
11	7338	Feliciotto Carlo	Via F. Paladini, 2 – Taormina (ME)
12	7389	P.F. Costruzioni s.n.c.	Via Maddem, 53 – Acireale (CT)
13	7393	Lo Monaco Antonio	Via Roma n. 78 – Letojanni (ME)
14	7394	Lo Giudice Costruzioni s.r.l.	C.da Manganario, 10 – Mongiuffi Melia (ME)
15	7396	Fiorentino Fortunato	Via Chianchitta, 234 - Giardini Naxos (ME)
16	7395	Lucia Costruzioni s.r.l.	Via G. Pascoli, 29/A – Santa Venerina (CT)
17	7400	Elettronaxos di Cacciola Giuseppe	Via Umberto, 387 – Giardini Naxos (ME)
18	7401	La Rocca Gaetano	Via Pietralunga, 7 – Giardini Naxos (ME)
19	7402	Idea Giardino s.a.s. di Puglisi Rosaria	Via Vitt. Emanuele n. 294 – Giardini Naxos (ME)
20	7405	D.C.S. Autotrasporti di Da Campo S.	Via San Pietro n. 18 – Giardini Naxos (ME)
21	7412	Petrarca Salvatore	Via Madonna degli Ammalati, 295 – Misterbianco (CT)
22	7413	Scibilia Rosario	Via XX ottobre, 59 – Torregrotta (ME)
23	7414	Attilio Cirillo	Via Gela, 60 – Siracusa (SR)
24	7418	Russo Antonino Orlando	Via Leonardo Da Vinci, 47 – Taormina (ME)
25	7416	Sitec s.r.l.	Via Stracuzzi, 3 – Terme Vigliatore (ME)
26	7417	Ediltor s.r.l.	Via Luigi Capuana, 2 – Pedara (CT)
27	7419	S.E.P. Costruzioni s.r.l.s	Corso Italia, 9 – Paternò (CT)
28	7420	Ecoedist s.r.l.	C.da Piana n. 158 – Brolo (ME)
29	7422	Gullifa Francesco	Via Aloisio, 15 - Messina
30	7450	Edil Houses di Anicito Marco Antonio	Via Vesuvio, 78 – Paternò (CT)

Richiamato l'elenco degli operatori economici ammessi al sorteggio.

Richiamato l'elenco degli operatori sorteggiati il 19/03/2014, dalla quale emerge che le n. 5 (cinque) Ditte individuate per essere invitate a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
14	7394	Lo Giudice Costruzioni s.r.l.	C.da Manganario, 10 – Mongiuffi Melia (ME)
10	7387	Di Stefano Autotrasporti s.r.l.	C.da Cannizzoli snc – Trappitello Taormina (ME)
18	7401	La Rocca Gaetano	Via Pietralunga, 7 – Giardini Naxos (ME)
07	7273	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	Via San Pietro n. 18 – Giardini Naxos (ME)
04	7245	C.R.F. Costruzioni s.r.l.	C.da Pantafurna snc – Paternò (CT)

Preso atto che:

- ✓ con il FAX prot. nn. 7676, 7677, 7679, 7680 e 7681 del 24/03/2014, sono state invitate a concorrere alla gara le n. 5 (cinque) ditte come individuate;
- ✓ che entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 31/03/2014 sono pervenute, al protocollo generale, le offerte delle seguenti ditte:

n.	Impresa	prot.	data	ora	ammissione
01	C.R.F. Costruzioni s.r.l.	8139	28/03/2014		SI
02	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	8209	31/03/2014	08,30	SI
03	Di Stefano Autotrasporti s.r.l.	8211	"	08,38	SI
04	Lo Giudice Costruzioni s.r.l.	8212	"	08,41	SI
05	La Rocca Gaetano	8214	"	08,14	SI

Ciò premesso, oggi 31/03/2014 alle ore 15:45, si procede come segue:

- alla verifica della integrità dei plichi pervenuti e alla numerazione in ordine di presentazione;
- all'apertura dei plichi, contenenti le seguenti offerte economiche:

n.	Impresa	prot.	data	ora	% ribasso
01	C.R.F. Costruzioni s.r.l.	8139	28/03/2014		41,6999
02	Edil Scavi di Da Campo Carmelo	8209	31/03/2014	08,30	42,50
03	Di Stefano Autotrasporti s.r.l.	8211	"	08,38	27,88

04	Lo Giudice Costruzioni s.r.l.	8212	"	08,41	33,8624
05	La Rocca Gaetano	8214	"	08,14	28,111

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della Ditta Edil Scavi di Da Campo Carmelo, con sede Giardini Naxos (ME), via San Pietro n. 18, partita IVA 02586060838, che ha offerto un ribasso del 42,50% (diconsi quarantadue virgola cinquanta per cento);

IL PRESIDENTE DI GARA

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE la gara a cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di manutenzione della struttura denominata Palanaxos" – Cod. CIG. Z350D906D2, alla Ditta Edil Scavi di Da Campo Carmelo, con sede Giardini Naxos (ME) via San Pietro n. 18, partita IVA 02586060838, per l'importo di **€ 10.867,50 (diconsi euro diecimilaottocentosessantasette/50) al netto del ribasso d'asta del 42,50%** oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 1.350,00 ed € 4.750,00 costo del personale, con riserva di definitiva approvazione;

- **DA ATTO** che la seconda migliore offerta è quella formulata dalla Ditta C.R.F. Costruzioni s.r.l. con sede in Paternò (CT) via Chianchitta, 234, partita IVA 0236790836, per l'importo di **€ 11.018,72 (diconsi euro undicimilazerodiciotto/72) al netto del ribasso d'asta del 41,6999%** oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 1.350,00 ed € 4.750,00 costo del personale, con riserva di definitiva approvazione;
- **DISPONE**, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;
- **DÀ ATTO** che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenza, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito del presente Cottimo Fiduciario. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.
Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 16:45 del giorno trentuno (31) del mese di marzo (03) dell'anno duemilaquattordici (2014).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 1 foglio formato A3, di cui si occupano n. 3 facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (arch. Sebastiano LA MAESTRA)

1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)

2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)



