



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

(PROVINCIA DI MESSINA)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – LL.PP.

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA GARA A COTTIMO FIDUCIARIO

PROCEDURA NEGOZIATA: cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

METODO: ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

OGGETTO: Lavori di manutenzione e messa in sicurezza plessi scolastici comunali, per l'anno scolastico 2013/2014 - Codice CIG. Z6D0B0A525.
Importo dell'appalto: lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta € 15.200,00.
per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 800,00.

L'anno **duemilatredici** (2013) il giorno due (2) del mese di settembre (9) alle ore **12,45** in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- arch. Sebastiano LA MAESTRA Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone e R.U.P.;

Richiamata:

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 164 del 29/07/2013 con la quale veniva approvata la procedura di affidamento del "Lavori di manutenzione e messa in sicurezza plessi scolastici comunali, per l'anno scolastico 2013/2014 - Codice CIG. Z6D0B0A525" tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamato:

- ✓ l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di che trattasi, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con il metodo del comma 11 del medesimo articolo 125 e con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- ✓ il verbale delle risultanze del 26 agosto 2013;

Preso atto che le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
01	16925	G.G. SER Costruzioni edili stradali	Via C. Valeria, 170 – Giardini Naxos (ME)
02	16947	Acmar Restauro s.r.l.	Via Caltanissetta, 25 – Biancavilla (CT)
03	16948	Edil Magri di Magri Antonino	Via Gradisca, 26 – Nicolosi (CT)
04	16972	Habitare s.r.l.	Via Ghibellina, 132 – Messina
05	16987	Lo Giudice Costruzioni s.r.l.	C.da Manganario, 10 – Mongiuffi Melia (ME)
06	16986	Lo Monaco Antonio	Via Roma, 19 – Letojanni (ME)

07	16991	Sciacca Mario	Via Censimento, 16 – Giardini Naxos (ME)
08	16992	Leonardi Alfio	Via Chianchitta Stella Marina – Giardini Naxos (ME)
09	17018	Stagnitti Sebastiano	Via C. Valeria, 152/B – Giardini Naxos (ME)
10	17031	Selena Costruzioni	C.da Parisi, 40 – Tortorici (ME)
11	17032	Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17 – S.G. La Punta – (CT)
12	17033	Edil Nardi Costruzioni	Via Roma, 51 – San Giuseppe Jato (PA)

Richiamato l'elenco degli operatori economici ammessi al sorteggio.

Richiamato l'elenco degli operatori sorteggiati il 28/08/2013, dalla quale emerge che le n. 5 (cinque) Ditte individuate per essere invitate a procedura negoziata sono le seguenti:

n. ordine	n. protocollo	Ditta	sede
01	16925	G.G. SER Costruzioni edili stradali s.r.l.	Via C. Valeria, 170 – Giardini Naxos (ME)
07	16991	Sciacca Mario	Via Censimento, 16 – Giardini Naxos (ME)
09	17018	Stagnitti Sebastiano	Via C. Valeria, 152/B – Giardini Naxos (ME)
10	17031	Selena Costruzioni	C.da Parisi, 40 – Tortorici (ME)
11	17032	Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17 – S.G. La Punta – (CT)

Preso atto che:

- ✓ con il FAX prot. nn. 17181, 17182, 17183, 17184 e n. 17185 del 28/8/2013, sono state invitate a concorrere alla gara le n. 5 (cinque) ditte come individuate;
- ✓ che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 02/09/2013 sono pervenute, al protocollo generale, le offerte delle seguenti ditte:

n.	Impresa	prot.	data	ora	ammissione
01	G.G. SER Costruzioni edili stradali s.r.l.	17318	02/09/2013	09,20	SI
02	Cavallaro Lorenzo Massimo	17333	"	10,15	SI
03	Stagnitti Sebastiano	17334	"	10,16	SI
04	Selena Costruzioni	17342	"	11,15	SI
05	Sciacca Mario	17344	"	11,30	SI

Ciò premesso, oggi 02/09/2013 alle ore 12:45, si procede come segue:

- alla verifica della integrità dei plichi pervenuti e alla numerazione in ordine di presentazione;
- all'apertura dei plichi, contenenti le seguenti offerte economiche:

n.	Impresa	prot.	data	ora	% ribasso
01	G.G. SER Costruzioni edili stradali s.r.l.	17318	02/09/2013	09,20	31,3918
02	Cavallaro Lorenzo Massimo	17333	"	10,15	6,8465
03	Stagnitti Sebastiano	17334	"	10,16	17,80
04	Selena Costruzioni	17342	"	11,15	30,9999
05	Sciacca Mario	17344	"	11,30	23,95

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della Ditta G.G. SER. Costruzioni edili stradali s.r.l. con sede in Giardini Naxos via Consolare Valeria, 170, partita IVA 02943940839 che ha offerto un ribasso dello 31,3918% (diconsì trentuno virgola tremilanovecentodicotto per cento)

IL PRESIDENTE DI GARA

- AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE la gara a cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di manutenzione e messa in sicurezza plessi scolastici comunali, per l'anno scolastico 2013/2014 ", - Codice CIG. Z6D0B0A525, alla Ditta G.G. SER. Costruzioni edili stradali s.r.l. con sede in Giardini Naxos via Consolare Valeria, 170, partita IVA 02943940839 per l'importo di € **10.428,45** (diconsi euro diecimilaquattrocentoventotto/45) al netto del **ribasso d'asta del 31,3918%** oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 800,00 con riserva di definitiva approvazione;
- DA ATTO che la seconda migliore offerta e quella formulata dalla Ditta Selena Costruzioni di Bontempo Ventre Antonino, c.da Parisi n. 40 – Tortorici (ME), per l'importo di € **10.488,02** (diconsi euro diecimilaquattrocentoottantotto/02) al netto del **ribasso d'asta del 30,9999%**;
- DISPONE, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;
- DÀ ATTO che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenza, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito del presente Cottimo Fiduciario. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.
Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 13:00 del giorno due (02) del mese di settembre (9) dell'anno duemilatredici (2013).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 1 foglio formato A3, di cui si occupano n. 3 facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (arch. Sebastiano LA MAESTRA)

1^ TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)

2^ TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)



