



COMUNE DI GIARDINI NAXOS
(PROVINCIA DI MESSINA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE – LL.PP.

Codice Fiscale n. 00 343 940 839

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
GARA A COTTIMO FIDUCIARIO**

PROCEDURA NEGOZIATA: cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

METODO: ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CRITERIO DI AFFIDAMENTO: "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

OGGETTO: Lavori di manutenzione e messa in sicurezza stabili comunali, periodo inverno e primavera 2013 - Codice CIG. Z1D08D5B1D.
Importo dell'appalto: lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta € 5.225,00.
per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 275,00.

L'anno **duemilatredici** (2013) il giorno **sei** (06) del mese di **maggio** (5) alle ore **16,00** in Giardini Naxos, presso l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. del Comune Medesimo.

Alla presenza dei signori:

- arch. Sebastiano LA MAESTRA Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- sig. Andrea SPADARO, testimone;
- geom. Salvatore DI PIETRO, testimone e R.U.P.;

Richiamata:

- ✓ la determinazione dirigenziale n. 78 del 14/03/2013 con la quale veniva approvata la procedura di affidamento dei "Lavori di manutenzione e messa in sicurezza stabili comunali, periodo inverno e primavera 2013 - Codice CIG. Z1D08D5B1D" tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Richiamato:

- ✓ l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di che trattasi, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con il metodo del comma 11 del medesimo articolo 125 e con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- ✓ il verbale delle risultanze del 17 aprile 2013;

Preso atto che le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare a procedura negoziata sono le seguenti:

| n. ordine | n. protocollo | Ditta | sede |
|-----------|---------------|--------------------|--|
| 01 | 8405 | Selena Costruzioni | c.da Parisi n. 40 – Tortorici (ME) |
| 02 | 8527 | La Rocca Gaetano | via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME) |
| 03 | 8528 | La Rocca Giuseppe | via Pietralunga n. 3 – Giardini Naxos (ME) |
| 04 | 8626 | Scinardo Antonino | via Chianchitta n. 302 – Giardini Naxos (ME) |

| | | | |
|----|------|-------------------------------|--|
| 05 | 8661 | Lo Giudice Costruzioni s.r.l. | c.da Manganario n. 10 – Mongiuffi Melia (ME) |
| 06 | 8662 | Forzaedile Costruzioni srl | via Provinciale n. 24 – Scifi Fraz. di Forza d'Agrò (ME) |
| 07 | 8664 | Da Campo Carmelo | via San Pietro n. 18 – Giardini Naxos (ME) |
| 08 | 8680 | Stagnitti Sebastiano | via C. Valeria n. 152/B – Giardini Naxos (ME) |
| 09 | 8681 | Di Stefano Francesco | via Tevere n. 48 – Giardini Naxos (ME) |
| 10 | 8718 | Sciacca Concetto & C. | via LLiria n. 5 – Giardini Naxos (ME) |
| 11 | 8719 | Sciacca Mario | via Censimento n. 16 – Giardini Naxos (ME) |
| 12 | 8723 | Generale Servizi s.r.l. | via Don Diego n. 129 – Linguaglossa (CT) |
| 13 | 8729 | Di Bella Giuseppe | via Bruderi n. 48 – Giardini Naxos (ME) |

Richiamato l'elenco degli operatori sorteggiati il 23/4/2013, dal quale emerge che le n. 5 (cinque) ditte individuate per essere invitate a procedura negoziata sono le seguenti:

| n. ordine | n. protocollo | Ditta | sede |
|-----------|---------------|-----------------------|---|
| 01 | 8405 | Selena Costruzioni | c.da Parisi n. 40 – Tortorici (ME) |
| 02 | 8527 | La Rocca Gaetano | via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME) |
| 03 | 8680 | Stagnitti Sebastiano | via C. Valeria n. 152/B – Giardini Naxos (ME) |
| 04 | 8718 | Sciacca Concetto & C. | via LLiria n. 5 – Giardini Naxos (ME) |
| 05 | 8729 | Di Bella Giuseppe | via Bruderi n. 48 – Giardini Naxos (ME) |

Preso atto che:

- ✓ con il FAX prot. dal n. 9233 al n. 9237 del 24/4/2013, sono state invitate a concorrere alla gara le n. 5 (cinque) ditte come individuate;
- ✓ che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 06/5/2013 sono pervenute, al protocollo generale, le offerte delle seguenti ditte:

| n. | Impresa | prot. | data | ora | ammissione |
|----|--|-------|-----------|-------|------------|
| 01 | Selena Costruzioni - c.da Parisi n. 40 – Tortorici (ME) | 9677 | 02/5/2013 | | SI |
| 02 | La Rocca Gaetano - via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME) | 9779 | 06/5/2013 | 08,50 | SI |
| 03 | Stagnitti Sebastiano - via C. Valeria n. 152/B – Giardini Naxos (ME) | 9789 | 06/5/2013 | 09,50 | SI |

Ciò premesso, oggi 06/5/2013 alle ore 16:00, si procede come segue:

- alla verifica della integrità dei plachi pervenuti e alla numerazione in ordine di presentazione;
- all'apertura dei plachi, contenenti le seguenti offerte economiche:

| n. | Impresa | prot. | data | ora | % ribasso |
|----|--|-------|-----------|-------|-----------|
| 01 | Selena Costruzioni - c.da Parisi n. 40 – Tortorici (ME) | 9677 | 02/5/2013 | | 8,8362 |
| 02 | La Rocca Gaetano - via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME) | 9779 | 06/5/2013 | 08,50 | 10,67 |
| 03 | Stagnitti Sebastiano - via C. Valeria n. 152/B – Giardini Naxos (ME) | 9789 | 06/5/2013 | 09,50 | 8,50 |

Dovendosi effettuare l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi secondo il "criterio del prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n° 12 del 12/7/2011, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

A questo punto, il Presidente di gara, procede all'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, rilevato che la più vantaggiosa in base al ribasso è quella della Ditta La Rocca Gaetano - via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME), partita IVA 02809069839, che ha offerto un ribasso del 10,67% (diconsi dieci virgola sessantasette percento)

IL PRESIDENTE DI GARA

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE la gara a cottimo fiduciario relativo al "Lavori di manutenzione e messa in sicurezza stabili comunali, periodo inverno e primavera 2013 - Codice CIG. Z1D08D5B1D", alla Ditta La Rocca Gaetano - via Pietralunga n. 7 – Giardini Naxos (ME), partita IVA 02809069839, per l'importo di € 4.667,49 (diconsi quattromilaseicentosessantasettevirgolaquarantanove percento) al netto del **ribasso d'asta del 10,67%** oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 275,00, con riserva di definitiva approvazione;

- DA ATTO che la seconda migliore offerta è quella formulata dalla Ditta Selena Costruzioni, c/dà Parisi n. 40 – 98078 Tortorici (ME), per l'importo di € 4.763,31 (diconsi euro quattromilasettecentosessantatrevirgolatrentuno) al netto del **ribasso d'asta dell'8,8362%**
- DISPONE, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, la comunicazione dell'esito della gara immediatamente alla prima Impresa aggiudicataria e all'Impresa che segue l'aggiudicatario in graduatoria, delle quali occorrerà verificare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive, nel caso in cui non verranno confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà alla esclusione dalla gara;
- DÀ ATTO che, alla conclusione della verbalizzazione non è presente il titolare dell'Impresa, aggiudicatario provvisorio e, di conseguenze, questi non potrà sottoscrivere il presente Verbale. Pertanto, dispone la comunicazione al suddetto dell'esito del presente Cottimo Fiduciario. Stabilisce, altresì, la pubblicazione del Verbale di Gara all'Albo Pretorio on-line del sito del Comune (in formato telematico) e nei modi di Legge.
Tutta la documentazione di gara, compreso il plico dell'Impresa aggiudicataria, verrà custodito al fine di garantire l'intangibilità.

Si da atto che le operazioni di gara sono state concluse alle ore 16:30 del giorno sei (06) del mese di maggio (5) dell'anno duemilatredici (2013).

Il presente verbale, redatto in duplice copia, si compone di n. 1 foglio formato A3, di cui si occupano n. 4 facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferme unitamente ai testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA: (arch. Sebastiano LA MAESTRA)

1[^] TESTIMONE: (sig. Andrea SPADARO)

2[^] TESTIMONE: (geom. Salvatore DI PIETRO)

